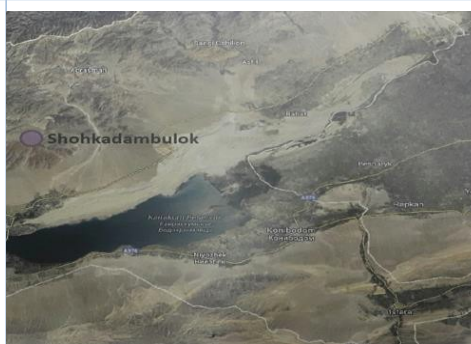


РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Добыча полезных ископаемых на месторождений «Шохкадамбулок»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ОАО «Фароз»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Развитие горнорудной промышленности, повышение экспортного потенциала страны, производство конкурентоспособной продукции и создание рабочих мест
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных промышленников и увеличения экспортного потенциала страны
<i>Планируемая мощность производства</i>	Общие запасы руды: более 153 млн. тонн, среднее содержание Fe составляет до 42%. На данном месторождения добыча руды осуществляется открытым способом. В первом году целью будет добыча 3 млн. тонн руды, а затем 5 млн. тонн в год в течение пяти лет, после этого до 10 млн. тонн в год в последующее 10 лет.
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Железная руда является основным товаром, используемым в металлургической промышленности и его стоимость сильно зависит от стоимости перевозки. Экспорт железного концентрата в основном будет осуществляться на сталелитейные заводы в Казахстане, России, Узбекистане и Китае.
<i>Срок реализации проекта</i>	3 года

<i>Проектная документация</i>	Имеется документация о проводимой геологической разведке железно-висмутовой месторождение «Шокадамбулак». Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	222,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 20,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций::</i> 202,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	22%
<i>Срок окупаемости</i>	18 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения,
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020) - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин) - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством) - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования - Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты - Другие преференции могут быть оговорены

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Железо-висмутовое месторождение Шокадамбулак, расположен в северной части Таджикистана, на южных склонах Кураминского хребта в районе Бободжон Гафурова, недалеко от экономического и промышленного города Худжанда.
<i>Общая Площадь завода участка</i>	Более 80 га
<i>Площадь производственных цехов</i>	Планируется на 25 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 800 рабочих мест

Инфраструктура

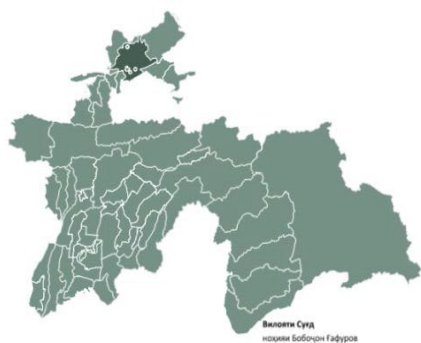
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется, планируется проведение линии электропередач и установки собственного трансформатора
<i>Вода</i>	Не имеется, планируется проведение водопроводной линии
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Планируется строительство дороги протяжённостью 8 км от месторождения до основной автодороги
<i>Аэропорт</i>	14 км от Международного аэропорта города Бустона (Чкаловск)
<i>Железная дорога</i>	18 км. от железнодорожной станции Б. Гафурова
<i>Иное</i>	До города Худжанда 16 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создания высокотехнологичного комплекса по производству базальтового щебня и непрерывного волокна



Инициатор проекта

Полное название	ООО «Energy4all»
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Частное предприятие
Сектор	Промышленность
Цель проекта	Организация высокотехнологичного комплекса по производству базальтового щебня и непрерывного волокна на базе местного сырья. Реализация проекта предоставит возможность повысить привлекательность и значимость продукции местного производства на рынке и активно участвовать в развитии страны.
Конечный результат реализации проекта	Обеспечение потребностей местных строительных компаний и увеличения экспортного потенциала страны.
Планируемая мощность производства	Настоящий проект предполагает привлечение инвестиций под промышленное производство: 1. базальтового щебня - 24000 тонн в год. 2. базальтового непрерывного волокна - 3500 тонн в год. 3. базальтопластиковых труб D 500-2500 мм - 2700 тонн в год. 4. базальтопластиковой арматуры D 04-80 мм - 300 тонн в год. 5. Базальтовых дорожных сеток - 1200 тонн в год.

<p>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</p>	<p>Оценка рынка произведена на основе опыта продаж БНВ и материалов при участии в международных выставках China Composites 2004-2008 гг. На основе существующих и потенциальных заявок на поставки продукции БНВ и материалов на его основе.</p> <p>Емкость рынка первичных материалов БНВ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Емкость рынка Республики Таджикистан только по базальтопластиковым трубам составляет более 15000 км. • Китай – не менее 5000 тонн БНВ в год с перспективой роста до 10000 тонн в год; • Регион ЮВА (Япония, Корея, Индонезия, Сингапур, Тайвань и др.) – не менее 15 000 тонн в год; • Европа – от 10 000 до 12 000 тонн в год;
<p>Срок реализации проекта</p>	<p>2 года</p>
<p>Проектная документация</p>	<p>Разработан предварительный Бизнес-план. Проект нуждается в проведение ТЭО.</p>
<p>Стоимость проекта</p>	<p>42,0 млн. долл. США</p>
<p>В том числе:</p>	<p><i>Собственные средства:</i></p> <p><i>Сумма инвестиций:</i> 42,0 млн. долл. США</p>
<p>Рентабельность</p>	<p>54,2%</p>
<p>Срок окупаемости</p>	<p>8 лет</p>
<p>Форма инвестиций</p>	<p>Прямые инвестиции</p>
<p>Возможные механизмы реализации</p>	<p>Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.</p>
<p>Льготы и преференции</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020) - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин) - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством) - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных

	<p>документов или получения дополнительных согласования</p> <ul style="list-style-type: none"> - Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов. - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты - Другие преференции могут быть оговорены
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется между городом Худжанд и Б. Гафуровским районом. Для производства требуемого щебня предполагается использовать базальтовые породы месторождения «Ситораи Сурх» Б. Гафуровского р-на, Согдийской области, разведанные запасы которого составляют 2 млн. 100 тысяч тонны.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 90 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 60 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 220 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется, планируется проведение линии электропередач и установки собственного трансформатора.
<i>Вода</i>	Не имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Худжанд – Гафуров расстояние до автодороги будет составлять 2 км.
<i>Аэропорт</i>	4 км от Международного аэропорта города Бустона (Чкаловск)
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции Б. Гафурова
<i>Иное</i>	До города Худжанда 4 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Высокотехнологичный комплекс по производству базальтового щебня и Базальтового непрерывного волокна ЗАО «Тех-Про» Согдийская область город Худжанд



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ЗАО «Тех-Про»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	ЗАО
<i>Сектор</i>	Горнодобывающая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Реализация проекта предоставит возможность собственникам компании повысить привлекательность и значимость компании на рынке и активно участвовать в развитии страны
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Производство композиционных труб на основе базальтового волокна - Производство труб на основе собственного производства БНВ достаточно рентабельно - Имеет существенные резервы повышения эффективности производства по сравнению с конкурентами <p>Обеспечение местного рынка и экспорта в другие страны региона</p>
<i>Планируемая мощность производства</i>	Настоящий проект предполагает привлечение инвестиций под промышленное производство: <ol style="list-style-type: none"> 1) Базальтового щебня производительностью 24000 тонн в год 2) Базальтового непрерывного волокна (БНВ) с применением современных технологий и оборудованием с низким энергопотреблением производительностью 2000 тонн в год 3) Организацию производства базальт пластиковых труб (БПТ)D500-2500 мм производительностью 1300 тонн/год 4) Организацию производства базальт пластиковой арматуры (БПА)D04-80 мм производительностью 600 тонн в год

<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	2тыс. тонн экспорт в год - через 12 месяцев – выпуск роллинга БНВ; - через 18 месяцев выпуск первой продукции труб; - через 24 месяцев – выпуск арматуры и 100 % проектной мощности производства БНВ;
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация
<i>Стоимость проекта</i>	17 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	Собственные средства:
	Сумма инвестиций: 17 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	44 %
<i>Срок окупаемости</i>	24-месяцев
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Согдийская область, город Худжанд, Гафуровский район
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	10 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	2,5 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 300
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена линией воды
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	300 м от главной дороги
<i>Аэропорт</i>	10 км от Международного аэропорта города Худжанд
<i>Железная дорога</i>	5 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До города Худжанд 9 км До города Душанбе 350 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проведение геологоразведочных работ с последующей добычей железно в пределах проявления «Барч» (железо)



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Главное управление геологии при Правительстве Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственная
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Освоение новых месторождений,- Развитие горнорудной промышленности,- Повышение экспортного потенциала страны,- Производство конкурентоспособной продукции и создание рабочих мест.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных промышленников и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Среднее содержание железа по нижнему сечению – 49,5%, максимальное содержание – 64,3%, видимая мощность рудного тела 24 м. Во вмещающих породах лежащего бока содержание железа от 7,3% до 27,2%, в породах висячего бока – 19,6%. Среднее содержание железа по верхнему сечению – 54,6% при видимой мощности 100 м. Максимальное содержание – 67,8%, при чем есть 2 десятиметровых интервала со средним содержанием 63,3% и 63,5%. Содержание железа во вмещающих породах от 14,7% до 33%. Максимальное содержание олова – 0,4%. Выделяется шестиметровый интервал со средним содержанием олова 0,26%.

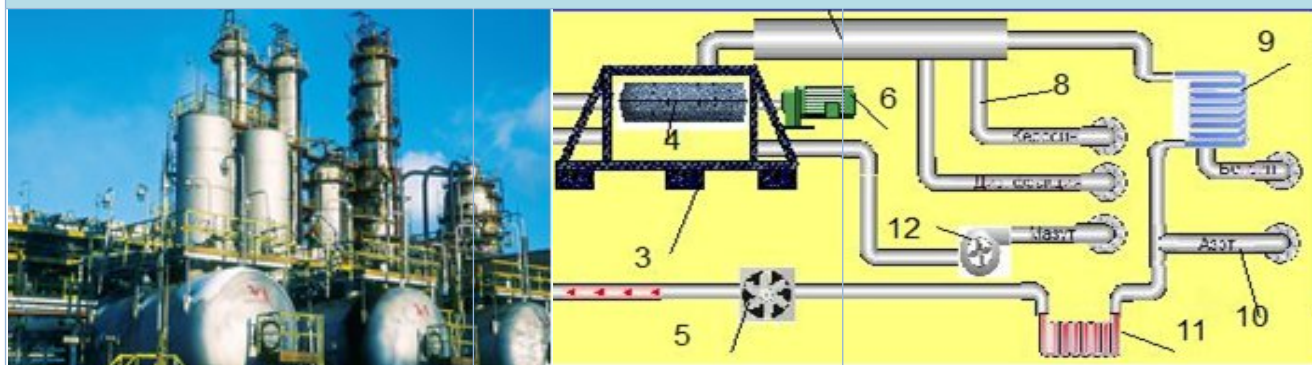
	<p>В целом по проявлению содержание олова возрастает от нижних сечений к верхним.</p> <p>Максимальное содержание вольфрама 0,15%, здесь выделяется шестиметровый интервал со средним содержанием 0,19%. В целом по рудному телу содержание триоксида вольфрама понижается к верхним горизонтам.</p> <p>Проявление может быть использовано как железорудный объект, а олово и вольфрам будут извлекаться попутно, что повысит значение данного объекта.</p>
<p><i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i></p>	<p>Железная руда является основным товаром, используемым в металлургической промышленности и его стоимость сильно зависит от стоимости перевозки.</p> <p>Экспорт железного концентрата в основном будет осуществляться на сталелитейные заводы в Казахстане, России, Узбекистане и Китае.</p>
<p><i>Срок реализации проекта</i></p>	<p>3 года</p>

<i>Проектная документация</i>	Имеется документация о проводимой геологической разведке железо-висмутового месторождения «Барч». Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	10,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 10,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	22%
<i>Срок окупаемости</i>	18 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения,
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020). - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин). - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).
	<ul style="list-style-type: none"> - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов. - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.
<i>Технический паспорт завода</i>	

<i>Фактический адрес объекта</i>	Расположено на правом берегу реки Пяндж, в 1500 м. выше устья реки Баджудара. Абсолютные отметки колеблются от 2300 до 3600 м. Рядом с проявлением проходит автодорога Душанбе - Хорог.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 40 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 30 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 300 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется, планируется проведение линии электропередач и установки собственного трансформатора.
<i>Вода</i>	Не имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Планируется строительство дороги протяжённостью 1,5 км от месторождения до основной автодороги.
<i>Аэропорт</i>	45 км от аэропорта города Хорога
<i>Железная дорога</i>	440 км от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Хорога 45 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Расширение завода по нефтепереработке ЗАО «Хасан и К»



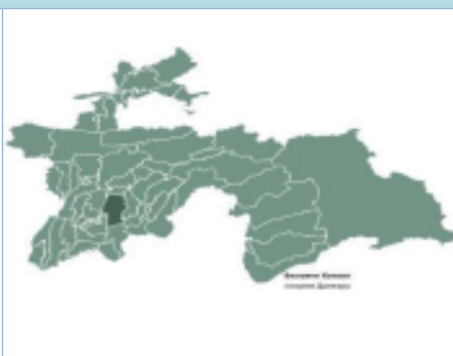
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Закрытое акционерное общество «Хасан и С»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Реализуемый проект направлен на создания НПЗ мощностью 27000 тонн, который поможет стране обеспечить внутренний рынок относительно дешевыми нефтепродуктами. Также, часть финансирования направляется на укрепление инфраструктуры компании. Кроме того, реализация проекта предполагает приобретение основного оборудования в пределах стран региона, что, безусловно, влияет на укрепление связей между странами и их интеграцию в области технологий.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> Покупка, транспортировка и монтаж установок Строительство (реконструкция) административного здания Строительство сливно-наливной Ж\Д эстакады, в том числе автомобильные (4 поста) Подземный противопожарный резервуар Котельная Модернизация существующей лаборатории Насосная
<i>Планируемая мощность производства</i>	Переработка сырья и производство нефтепродуктов бензин, дизельное топливо и мазут на основе 27 000 тонн нефти в год

	2017 год	2018 год
<i>Импорт нефтепродуктов</i>	На сумму 458 млн. долл. США	557 млн. долл. США
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год	
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-План	
<i>Стоимость проекта</i>	17 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	7,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i>	10,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	8%	
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Главной Офис Таджикистан, г.734018, Душанбе, ул. Мушфики -77	
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	4 га В том числе 2 склада для нефти и нефтепродуктов	
<i>Площадь производственных цехов</i>	1,9 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 170	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы	
<i>Вода</i>	Обеспечена линией воды	
<i>Газоснабжение</i>	Нет	
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте	
<i>Транспортное сообщение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги	
<i>Железная дорога</i>	2 км от железнодорожной станции город Душанбе	
<i>Иное</i>	До города Душанбе 1км	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству доломита в СЭЗ «Дангара»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	СЭЗ «Дангара»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Производства специальных облицовочных плиток из мрамора, известняка, травертина и подобных материалов для обеспечения внутреннего рынка и для экспорта
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечить местный рынок качественным облицовочной плиткой и дешевым строительным материалом и экспорт в соседние страны региона
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производства специальных облицовочных плиток годовой мощностью 4,2 млн. кв. м.
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона 3,0 млн. кв. м.
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Презентация
<i>Стоимость проекта</i>	10 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	Собственные средства: 0,8 млн. долл. США
	Сумма инвестиции: 9,2 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	26,3%

<i>Срок окупаемости</i>	9 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога сотрудников. Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зон освобождается от уплаты таможенных пошлин.
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, район Дангара
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Общая площадь СЭЗ «Дангара» 521 га
<i>Площадь производственных цехов</i>	0,5 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 50 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	500 метров главной дороги
<i>Аэропорт</i>	5 км от Международного аэропорта район Дангара
<i>Железная дорога</i>	3 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До района Дангара 18 км До города Душанбе 90 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проведение геологоразведочных работ с последующей добычей железно в пределах проявления «Гумас» (никель)



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Главное управление геологии при Правительстве Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Освоение новых месторождений,- Развитие горнорудной промышленности,- Повышение экспортного потенциала страны,- Производство конкурентоспособной продукции и создание рабочих мест.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных промышленников и у увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Содержания элементов на месторождении, представляющих практический интерес, составляют: <ul style="list-style-type: none">• Никель до 1% (среднее 0,77%);• Кобальта до 0,15% (среднее 0,007%);• Платины до 1,6 г/т (среднее 1,3 г/т);• Палладия до 0,94 г/т (среднее 0,13 г/т). Прогнозные ресурсы по категории P ₂ на участке Ровандский составляют более: <ul style="list-style-type: none">• Руды 115 млн. тонн;• Никеля 800 тыс. тонн;• Меди 400 тыс. тонн;• Кобальта 80 тыс. тонн; Металлов платиновой группы составляют более: <ul style="list-style-type: none">• Руды 130 млн. тонн, в том числе:

- Платины 170 т;
- Палладия 15 т;

По трём остальным участкам прогнозные ресурсы категории Р₃ в сумме составляют более:

- Руды 130 млн. тн;
- Никеля 1 млн. тн;
- Меди 4000 тыс. тн;
- Кобальта 100 тыс. тн;
- Платины 150 т;
- Палладия 15 т;

Предлагается проведение детальных геологоразведочных поисковых работ на Лянгарской рудной зоне, а также проведение тематических и научно – исследовательских работ.

Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона

Железная руда является основным товаром, используемым в металлургической промышленности и его стоимость сильно зависит от стоимости перевозки. Экспорт железного концентрата в основном будет осуществляться на сталелитейные заводы в Казахстане, России, Узбекистане и Китае.

<i>Срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Имеется документация о проводимой геологической разведке железо-висмутовой месторождение «Барч». Проект нуждается в проведение ТЭО и получения лицензии.
<i>Стоимость проекта</i>	10,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 10,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	22%
<i>Срок окупаемости</i>	18 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения,
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020). - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин). - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех

	<p>налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов. - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т. д.
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	<p>Депозит находится на северных склонах Ванчского хребта, в междуречье Абдукагор – Чихох – левых притоков одной из крупнейших рек Западного Памира – река Ванч. Абсолютные высотные отметки 4000 - 5000 м. Административно объект располагается на территории Ванчского района. Экономический район работ не освоен, отсутствует электроснабжение, автодорога требует ремонта. С райцентром Ванч объект связан частично асфальтированной автодорогой длиной 52 км и с г. Душанбе 393 км.</p>
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 50 га
<i>Площадь производственных цехов</i>	Планируется на 35 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 250 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется, планируется проведение линии электропередач и установки собственного трансформатора.
<i>Вода</i>	Не имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	С райцентром Ванч объект связан частично асфальтированной автодорогой длиной 52 км и с г. Душанбе 393 км.
<i>Аэропорт</i>	393 км до международного аэропорта г. Душанбе 210 км до международного аэропорта г. Куляба
<i>Железная дорога</i>	210 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Хорога 140 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по переработке природного камня на территории
Свободной Экономической Зоне «Сугд»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	СЭЗ «Сугд», 735700 Республика Таджикистан, Согдийская область, г. Худжанд
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по переработке камня на базе местного сырья. Реализация проекта предоставит возможность повысить привлекательность и значимость продукции местного производства на рынке и активно участвовать в развитии страны. А также диверсификация экспорта, увеличение доходов государства от реализации промышленных товаров.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных строительных компаний, населения и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Годовая мощность переработки - 150 тыс. м ² , срок строительства - 1 год, рентабельность - 20%, срок окупаемости - 5 лет
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	<ul style="list-style-type: none">- 60% производимой продукции будет реализоваться в внутри Таджикистана;- 40% производимой продукции направляется на экспорт в такие страны как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.

<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	5,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 5,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	100% владение инвестором создаваемой компании и/или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от НДС - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты акциза
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	735700 Республика Таджикистан, Согдийская область, г. Худжанд Строительство предприятия планируется на территории СЭЗ «Сугд»
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 3 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 50 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, существует собственный трансформатор

<i>Вода</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	СЭЗ «Сугд» расположен рядом с автодорогой Душанбе – Худжанд – Чанок. Внутри СЭЗ функционирует асфальтированная автодорога.
<i>Аэропорт</i>	18 км от Международного аэропорта города Бустона (Чкаловск)
<i>Железная дорога</i>	20 км. от железнодорожной станции Б. Гафурова
<i>Иное</i>	До города Худжанда 5 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Восстановление деятельности ОАО «Азот» Хатлонская область, город
Левакент



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj E-Mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>История завода</i>	<p>Основан в 1967 году</p> <p>Цех аммиака введен в эксплуатацию в апреле 1967 года. Проектная мощность цеха 110 тыс. тн/год аммиака. В 1972 году после модернизации цеха первоначальная мощность (110 тыс. тонн /год) аммиака была увеличена за счет расширения до 123,6 тыс. тонн/год.</p> <p>Цех по производству карбамида введен в эксплуатацию в апреле 1967 года. Производство карбамида состоит из двух самостоятельных технологических агрегатов, мощность одного агрегата 90 тыс. тонн в год. Проектная мощность цеха 180 тыс. тонн/год карбамида. В 1985 году после модернизации цеха производство карбамида была увеличена до 192 тыс. тонн /год.</p> <p>Цех карбамида по классификатору безопасности и бесперебойности энергоснабжения относится к приемникам энергии 1 категории</p>
<i>Цель проекта</i>	Модернизация и увеличения производственных мощностей существующего завода по производству аммиака и карбамида а также налаживание производства других видов минеральных удобрений
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных аграриев производимой продукцией и экспорт в соседние страны региона
<i>Планируемый объём хранения овощей и</i>	1 млн. 600 тыс. тонн

<i>фруктов</i>			
<i>Импорт минеральных удобрений в 2017-2018 гг.</i>	Страны	Россия, Казахстан и Узбекистан	
	Азотные	300 тыс. тонн	55 млн. долл. США
	Фосфорные	20 тыс. тонн	4 млн. долл. США
	Прочие	32 тыс. тонн	10 млн. долл. США
	Всего	352 тыс. тонн	69 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Кыргызстан 300 тыс. тонн Афганистан 1 млн. тонн		
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года		
<i>Проектная документация</i>	Необходимо разработать бизнес план		
<i>Стоимость проекта</i>	350 млн. долл. США		
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиции:</i>	350 млн. долл. США	
<i>Рентабельность</i>	18%		
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет		
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции		
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение, создание акционерной компании и BOT (built-operate-transfer)		

<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз техники сельскохозяйственного назначения освобождается от уплаты таможенных пошлин и НДС; - Пониженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей поставке новых автомашин (легковые автомобили, моторные транспортные средства, предназначенные главным образом для перевозки людей, моторные транспортные средства, предназначенные для перевозки грузов, и т.д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль на 5 лет, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации если объем в уставной фонд инвестиций превышает 5 млн. долл. США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от таможенной пошлины и НДС; - Специальный налоговый и таможенный режим может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным
	<ul style="list-style-type: none"> - соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставления других таможенных льгот, непредусмотренных законодательством).
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, город Левакант
<i>Общая Площадь участка, га</i>	113 га
<i>Площадь производственных холодильных камер, га</i>	31 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 800 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Расположен у реки
<i>Газоснабжение</i>	Существующий магистральный газопровод
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

Автомобильная дорога

У главной дороги

Аэропорт

2 км от Международного аэропорта города Бохтар

Железная дорога

500 метров от железнодорожной станции

Иное

До города Бохтар 10км
До города Душанбе 110 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство текстильного комбината в г. Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству текстильной продукции на базе местного сырья. Реализация проекта даёт возможность переработать хлопка-сырца внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации переработки местного сырья и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Переработка хлопка волокна в объеме 12000 тонн
<i>Импорт в 2017-2018 гг.</i>	2857 тонн 9,7 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Китай, Казахстан, Россия и Турция.

<i>Срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведении ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	80,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 80,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	32%
<i>Срок окупаемости</i>	14 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождается от таможенной пошлины, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество и НДС сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020)
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин)
- Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством)

	<ul style="list-style-type: none"> - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты - И т.д.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 60 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 40 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 1000 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по производству не плетёной ткани в городе Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству не плетёной ткани на базе местного сырья. Реализация проекта даёт возможность переработать хлопка-сырца внутри страны с последующим его экспорта
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации переработки местного сырья и увеличения экспортного потенциала страны
<i>Планируемая мощность производства</i>	Переработка хлопка волокна в объеме 10000 тонн
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	2900 тонн 9,7 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Китай, Казахстан, Россия и Турция.
<i>Срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.

<i>Стоимость проекта</i>	70,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 70,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	35%
<i>Срок окупаемости</i>	13 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождается от таможенной пошлины, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество и НДС сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года. - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020). - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд: <ul style="list-style-type: none"> а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США; б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США; в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США; г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин). - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).

	<ul style="list-style-type: none"> - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.....
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 40 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 30 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 800 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	2,2 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство швейного цеха для лиц с ограниченными возможностями



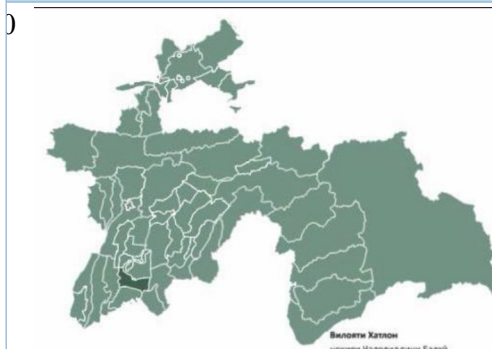
Инициатор проекта

Полное название	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Государственное
Сектор	Промышленность
Основная идея	Трудоустройство
Цель/результат проекта	Гендерное равенство
Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории	Мед-учреждение и детские садики, дом престарелых и общеобразовательные учреждения города Душанбе и РРП
Планируемая мощность производства	13500 халатов, 30000 комплектов наволочек, пододеяльников и простыни, 10000 матрасов, 20000 подушек, 13000 школьной одежды
Планируемый срок реализации проекта	1 год
Проектная документация	Бизнес – план разработан
Стоимость проекта	80 тыс. долл. США

В том числе:	Собственные средства:	<i>млн.долл.США</i>
	Сумма инвестиций:	<i>80 тыс. долл. США</i>
Срок окупаемости	5 лет	
Форма инвестиций	Прямые инвестиции, грант	
Форма участия инвестора	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
Налоговые и таможенные льготы и преференции	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
Технический паспорт завода		
Фактический адрес объекта	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. Шахринав, проспект И.Сомони 101	
Общая Площадь завода участка, га	70 м2	
Площадь производственных цехов, га	55 м2	
Запланированное число рабочих мест	Более 27 рабочих мест	
Инфраструктура		
Электроснабжение	Не имеется	
Вода	Не имеется	
Газоснабжение	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство прядильно-ткацкой продукции
ООО «Ориё»-Колхозобод



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Ориё»-Колхозобод
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	ООО
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Основной целью данного бизнес-плана является изучение перспектив строительства фабрик по производству прядильно-ткацкой продукции. В основном будет перерабатываться хлопок, выращиваемый в Таджикистане.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечить местный рынок качественным облицовочной плиткой и дешевым строительным материалом и экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона
<i>Планируемая мощность производства</i>	Годовой объем выпуска пряжи – 11,609 тонн, Годовой объем суровых тканей – 50 млн. погонных метров, Годовой объем суровых тканей – 50 млн. погонных метров,
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт в Турция и другие страны региона 2700 тонна в году
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация

<i>Стоимость проекта</i>	59,9 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 0,8 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиции:</i> 59,1 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	28%
<i>Срок окупаемости</i>	20 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет Вновь созданные и действующие предприятия, занятые полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождаются от уплаты налога на прибыль (налога, уплачиваемого по упрощенной системе) сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, район Дж. Руми джамоате Маданият, участок Янги обод
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	10 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	0,5 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 772 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	2 км метров главной дороги
<i>Аэропорт</i>	45 км от Международного аэропорта города Бохтар
<i>Железная дорога</i>	3 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До города Бохтар 45 км До города Душанбе 145 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Внедрение в производство новой прядильной технологической линии в прядильной фабрике города Бохтара Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	АО «Ресандаи Кургонтеппа»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Основной целью проекта является внедрение в производство новой прядильной технологической линии. Улучшения качество производимой продукции. Реализация проекта даёт возможность переработать местное сырьё внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Проект направлен на покупку прядильных машин производственного технологического цикла, выпуск материала и его окрашивания, то есть цех покраски до готовой продукции в количестве 40 видов взамен существующей прядильной фабрики, восстановление оборудования на нескольких участках существующей прядильной фабрики в г. Бохтаре.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производство продукции в объеме 400 тонн в год.
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	2900 тонн 9,7 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Китай, Казахстан, Россия и Турция.

<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	Всего 46,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	Собственные средства:
	Сумма инвестиции: 46,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	12 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождается от таможенной пошлины, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество и НДС сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года.
 - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
 - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн долл. США
 - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).
 - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).
-
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
 - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин
 - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты.
 - И т.д.

<i>Фактический адрес объекта</i>	Предприятия находится в городе Бохтаре (Кургантюбе).
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 3 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 2,3 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 25 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, существует собственная подстанция.
<i>Вода</i>	Имеется.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Предприятия находится в городе Бохтаре, где существует развитая инфраструктура.
<i>Аэропорт</i>	99,4 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г.Бохтар

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство фабрики по производству мужских рубашек в городе Куляб, Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству мужских рубашек на базе местного сырья. Реализация проекта даёт возможность производить мужские рубашки из переработанного хлопка-сырца внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, переработки местного сырья и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	3 млн. штук в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	136,0 тонн
	2,3 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан, Узбекистан и Кыргызстан.

<i>Срок реализации проекта</i>	2,5 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	30,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 30,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	13%
<i>Срок окупаемости</i>	17 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождается от таможенной пошлины, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество и НДС сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).
- Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).

- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин
- Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты.
- И т.д.

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 40 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 30 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 800 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Восстановление деятельности ОАО «Файзи Истиклол 2011» по продукции пряжи города Гиссар



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Файзи Истиклол-2011»		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность		
<i>Сектор</i>	Промышленность		
<i>Цель проекта</i>	Увеличение выпуска продукции до 3 000 тонн пряжи в год. Выпуск хлопчатобумажных носков до 15 тыс. штук в день или до 5 млн. штук в год в ассортименте (6 видов, 4 размера с дополнительной отделкой)		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных аграриев производимой продукцией и экспорт в соседние страны региона		
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производство 3000 тонн пряжи и трикотажные изделия ассортимента (мужское нижнее белье до 3,5 млн. штук год, мужские майки до 1 млн. штук в год, мужские футболки до 1млн. штук в год.) Выпуск хлопчатобумажных носков до 15 тыс. штук в день или до 5 млн. штук в год в ассортименте (6 видов, 4 размера дополнительной отделкой)		
<i>Импорт</i>		2017	2018
	Готовые текстильные изделия; наборы; одежда	4,91 млн. долл. США	3,94 млн. долл. США

<i>Планируемый рынок экспорта продукции в страны региона</i>	Основной покупатель пряжи Турция, Россия и Китай
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Презентация
<i>Стоимость проекта</i>	Всего 7,02 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	Собственные средства: 2,0 млн. долл. США
	Сумма инвестиции: 5,02 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	30%
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет. Вновь созданные и действующие предприятия, занятые полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождаются от уплаты налога на прибыль (налога, уплачиваемого по упрощенной системе) сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Гиссарский район, ул. С.Раджабов,6
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	8,3 га (проектная площадь) 4,2 га (существующий участок)
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	4 680 кв. м.
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 180 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена

<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Объект соединен автодорогой с твердым покрытием, выходящей на магистральную автотрассу Душанбе-Турсунзаде-западная граница. Объект соединен железнодорожной веткой с магистральной ж/д Душанбе-Москва
<i>Железная дорога</i>	2 км от железнодорожной станции города Гиссаре
<i>Иное</i>	До города Гиссар 1 км До города Душанбе 23 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Добыча кварцевого песка в Джаббор Расуловском районе Согдийской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность/Добыча
<i>Цель проекта</i>	Использование кварцевого песка в производстве электрических полупроводниковых кабелей на основе договора
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Месторождение кварцевого песка Курганчи административно находятся в Джаббор Расуловскому району Согдийской области. Площадь месторождения 0,65 км ²
<i>Планируемые объемы производства</i>	150 000 тонн в год
<i>Планируемые объемы экспорта, страны</i>	Местные рынки, а также экспорт Республики Кыргызстан и Узбекистан
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес план
<i>Стоимость проекта</i>	10 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	Собственные средства: млн. долл. США
	Сумма инвестиции: 10 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	35%
<i>Срок окупаемости</i>	2 года

<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения,
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020) - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин) - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством) - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования - Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин <p>Другие преференции могут быть оговорены</p>
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Дж. Расуловский р-н, Согдийская область
<i>Общая Площадь завода участка</i>	7 га
<i>Площадь производственных цехов</i>	5 000 м ²
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	60
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Обеспечен
<i>Вода</i>	Обеспечен
<i>Газоснабжение</i>	Отсутствует

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство второго и третьего этапа проекта «Автоматизированная система управления транспортным сектором» «Безопасный город» в г. Душанбе.



Инициатор проекта

Полное название	Министерство транспорта Республики Таджикистан
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Государственная собственность
Сектор	Услуги
Цель проекта	Устранение проблем дорожно-транспортных происшествий в целом в процессе формирования дорожного движения, постоянный мониторинг движения и общественного порядка на перекрестках и улицах, а также в общественных местах в городах Худжанд, Бустон, Гулистон и Бободжон Гафуровского района Согдийской области.
Конечный результат реализации проекта	Регулирование дорожной дисциплины на улицах и площадях городов Худжанд, Бустон, Гулистон и Бободжон Гафуровского района Согдийской области, поддержание общественного порядка, предотвращение нарушения правил дорожного движения, постоянный мониторинг движения и общественного порядка, раскрытие преступлений.
Планируемый срок реализации (лет)	3 года
Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, др).	Существует предварительный эскизный проект. Необходимо разработать технико-экономическое обоснование.
Общая стоимость проекта	50,0 млн. долл. США
В том числе:	Собственные средства: млн. долл. США
	Сумма инвестиции: 50,0 млн. долл. США

Форма инвестиций	Грант, льготный заем
Возможные механизмы реализации	Инвестиционное соглашение с Правительством Республики Таджикистан

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство объекта «Автоматизированная система управления транспортным сектором» «Безопасный город» в городах Худжанд, Бустон, Гулистон и районе Бободжон Гафуров Согдийской области.



Инициатор проекта

Полное название	Министерство транспорта Республики Таджикистан	
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
Форма собственности	Государственная собственность	
Сектор	Услуги	
Цель проекта	Устранение проблем дорожно-транспортных происшествий в целом в процессе формирования дорожного движения, постоянный мониторинг движения и общественного порядка на перекрестках и улицах, а также в общественных местах в городах Худжанд, Бустон, Гулистон и Бободжон Гафуровского района Согдийской области.	
Конечный результат реализации проекта	Регулирование дорожной дисциплины на улицах и площадях городов Худжанд, Бустон, Гулистон и Бободжон Гафуровского района Согдийской области, поддержание общественного порядка, предотвращение нарушения правил дорожного движения, постоянный мониторинг движения и общественного порядка, раскрытие преступлений.	
Планируемый срок реализации (лет)	2 года	
Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, др).	Существует предварительный эскизный проект. Необходимо разработать технико-экономическое обоснование.	
Общая стоимость проекта	20,0 млн. долл. США	
В том числе:	Собственные средства:	млн. долл. США
	Сумма инвестиции:	20 млн. долл. США
Форма инвестиций	Грант, льготный заем	

Возможные механизмы реализации

Инвестиционное соглашение с Правительством Республики Таджикистан

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство чулочного комбината в городе Душанбе



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Вахдат»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству текстильной продукции на базе местного сырья. Создания производство текстильной продукции ориентированного на экспорт. Реализация проекта даёт возможность переработать хлопка-сырца внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Будет налажено производство высоко- конкурентного товара, в том числе носков и махровых полотенец ориентированного на экспорта
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производство продукции в объеме 250 тонн в год.
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Пакистана, России, Турции, Узбекистана
	Носки 808 тонн на сумму 3,6 млн. долл. США Полотенцы 350 тонн на сумму 2,1 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего зарубежья. В такие страны как Афганистан и Кыргызстан.

<i>Срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	6,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиции:</i> 6,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	35%
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми полным циклом переработки хлопковолокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождается от таможенной пошлины, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество и НДС сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).
- Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).

- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин
- Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты.
- И т.д.

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в промышленной зоне города Душанбе.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 2 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 1,7 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 40 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Имеется, в городе Душанбе развитая инфраструктура особенно автодороги.
<i>Аэропорт</i>	9 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	7 км. от железнодорожной станции города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство фабрики по производству трикотажных изделий в городе Душанбе



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Местный исполнительный орган государственной власти города Душанбе
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству трикотажных изделий на базе местного сырья. Реализация проекта нацелен на удовлетворения потребности населения страны, а также способствует развитию лёгкой промышленности страны.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Будет налажено производство высоко- конкурентного товара ориентированного на экспорта
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производство продукции в объеме 1000 тонн в год.
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Пакистана, России, Турции, Узбекистана
	3000 тонн
	25,5 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет обеспечить внутренней рынок и экспортироваться в страны ближнего зарубежья, в такие как Афганистан и Кыргызстан.

<i>Срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	1,5 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 1,5 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	32%
<i>Срок окупаемости</i>	12 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми полным циклом переработки хлопка-волокна в конечную продукцию (от хлопковой пряжи до хлопчатобумажных швейных изделий), освобождается от таможенной пошлины, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество и НДС сроком до 12 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года.
 - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
 - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
 - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).
 - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).
-
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
 - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин
 - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты.
 - И т.д.

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в промышленной зоне города Душанбе.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 1,5 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 1,2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 50 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Имеется, в городе Душанбе развитая инфраструктура особенно автодороги.
<i>Аэропорт</i>	9 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	7 км. от железнодорожной станции города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по переработки кожи и производство кожаной обуви в городе Душанбе



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Местный исполнительный орган государственной власти города Душанбе
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Лёгкая промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по переработки кожи и производство кожаной обуви на базе местного сырья. Проект нацелен на удовлетворения потребности населения страны, а также способствует развитию лёгкой промышленности страны.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Будет налажено производство высоко- конкурентного товара ориентированного на экспорта
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производство продукции в объеме 2000 тонн в год.
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Пакистана, России, Турции, Узбекистана
	5700 тонн
	19,1 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет обеспечить внутренней рынок и экспортироваться в страны ближнего зарубежья, в такие как Афганистан и Кыргызстан.
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год

<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	10,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиции:</i> 10,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	45%
<i>Срок окупаемости</i>	8 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми промышленной переработкой кожи, шерсти, сырого шелка и иного сельскохозяйственного сырья в конечную продукцию освобождается от уплаты таможенных пошлин, НДС, налог на прибыль, налог на недвижимое имущество сроком до 5 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020). - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд: <ul style="list-style-type: none"> а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США; б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США; в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США; г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин). - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).

	<ul style="list-style-type: none"> - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в промышленной зоне города Душанбе.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 1,0 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 1,0 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 250 рабочих мест

Инфраструктура

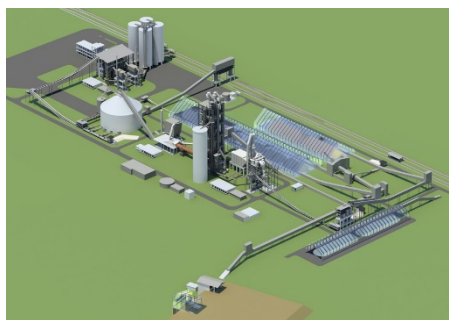
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Имеется, в городе Душанбе развитая инфраструктура особенно автодороги.
<i>Аэропорт</i>	9 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	7 км. от железнодорожной станции города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

по Строительству цементного завода, Хатлонская область, район
Кушониён



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Общество с Ограниченной Ответственностью «Хайём-Нур» 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Мирали Махмадали 88, Тел: (+992) 907 70 43 70, 900 92 72 76, E-Mail: khayomnur@mail.ru , mudugov3@gmail.com
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Строительство цементного завода для обеспечения внутренней и экспортной потребности Таджикистана в высоко-марочном цементе
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей внутри Таджикистана производимой продукцией и экспорт в соседние страны региона
<i>Планируемый объём производства цемента</i>	Первоначальный этап производство цемента от 300 тыс. тон до 600 тыс. тон в год; На втором этапе от 600 тыс. тон до 1 млн. тон в год;
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Необходимо разработать бизнес план

<i>Стоимость проекта</i>	45 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 45 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	18 %
<i>Срок окупаемости</i>	6 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение,
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Пониженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей поставке новых автомашин (легковые автомобили, моторные транспортные средства, предназначенные главным образом для перевозки людей, моторные транспортные средства, предназначенные для перевозки грузов, и т.д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль на 5 лет, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации если объем в уставной фонд инвестиций превышает 5 млн. долл. США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от таможенной пошлины и НДС; - Специальный налоговый и таможенный режим может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставления других таможенных льгот, непредусмотренных законодательством).
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, Район Кушониён, Промышленная зона 88
<i>Общая Площадь участка, га</i>	54 га

<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 100 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	3 км до реки Вахш
<i>Газоснабжение</i>	Существующий магистральный газопровод
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	1,5 км от место планируемого строительства завода
<i>Аэропорт</i>	2 км от Международного аэропорта города Бохтар
<i>Железная дорога</i>	6 км метров от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До города Бохтар 10км До города Душанбе 110 км



РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство Кафельного завода



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Основная идея</i>	Создание новых рабочих мест
<i>Цель/результат проекта</i>	Использование сырьевой базы: местный лёсс расположенный на территории района
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Население РРП
<i>Планируемая мощность производства</i>	1 000 000 м ²
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	2-3 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан
<i>Стоимость проекта</i>	7 млн. долл. США

В том числе:	Собственные средства:	<i>млн.долл.США</i>
	Сумма инвестиций:	<i>7 млн. долл. США</i>
Срок окупаемости	5 лет	
Форма инвестиций	Прямые инвестиции, грант	
Форма участия инвестора	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
Налоговые и таможенные льготы и преференции	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
Технический паспорт завода		
Фактический адрес объекта	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. Истиклол, село Сангмелаи Боло	
Запланированное число рабочих мест	Более 100 рабочих мест	
Инфраструктура		
Электроснабжение	Не имеется	
Вода	Не имеется	
Газоснабжение	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по переработке кожи на территории Свободной Экономической Зоне «Сугд»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Администрация СЭЗ «Сугд», 735700 Республика Таджикистан, Согдийская область, г. Худжанд, Юго-западная промышленная зона Tel: (+992)44-630-11-90, Web-site: www.fezsughd.tj E-mail: inter@fezsughd.tj
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по переработке кожи на базе местного сырья. Реализация проекта предоставит возможность повысить привлекательность и значимость продукции местного производства на рынке и активно участвовать в развитии страны. А также диверсификация экспорта, увеличение доходов государства от реализации промышленных товаров.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребностей местных предприятий и компаний и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Годовая мощность переработки - 150 тыс. м ² , срок строительства - 1 год, срок окупаемости - 7 лет, сырьевая база - 800 тыс. штук в год КРС/МРС, численность персонала - 177 человек.
<i>Импорт в 2017-2018 гг.</i>	5700 тонн 19,1

<p><i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • 20% производимой продукции будет реализоваться в внутри Таджикистана; • 80% производимой продукции направляется на экспорт в такие страны как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
<p><i>Срок реализации проекта</i></p>	<p>2 года</p>
<p><i>Проектная документация</i></p>	<p>Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.</p>
<p><i>Стоимость проекта</i></p>	<p>4,0 млн. долл. США</p>
<p><i>В том числе:</i></p>	<p><i>Собственные средства:</i></p> <p><i>Сумма инвестиций:</i> 4,0 млн. долл. США</p>
<p><i>Рентабельность</i></p>	<p>20%</p>
<p><i>Срок окупаемости</i></p>	<p>7 лет</p>
<p><i>Форма инвестиций</i></p>	<p>Прямые инвестиции</p>
<p><i>Возможные механизмы реализации</i></p>	<p>100% владение инвестором создаваемой компании и/или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.</p>

<p><i>Льготы и преференции</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога. - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин. - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от НДС. - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты акциза.
<p><i>Технический паспорт завода</i></p>	
<p><i>Фактический адрес объекта</i></p>	<p>735700 Республика Таджикистан, Согдийская область, г. Худжанд, Юго-западная промышленная зона Строительство предприятия планируется на территории СЭЗ «Сугд»</p>
<p><i>Общая Площадь завода участка, га</i></p>	<p>Более 2,2 га</p>
<p><i>Площадь производственных цехов, га</i></p>	<p>Планируется на 1,8 га</p>
<p><i>Запланированное число рабочих мест</i></p>	<p>Более 177 рабочих мест</p>
<p><i>Инфраструктура</i></p>	
<p><i>Электроснабжение</i></p>	<p>Имеется, существует собственный трансформатор</p>
<p><i>Вода</i></p>	<p>Имеется</p>
<p><i>Газоснабжение</i></p>	<p>Не имеется</p>
<p><i>Транспортное сообщение</i></p>	
<p><i>Автомобильная дорога</i></p>	<p>СЭЗ «Сугд» расположен рядом с автодорогой Душанбе – Худжанд – Чанок. Внутри СЭЗ функционирует асфальтированная автодорога.</p>
<p><i>Аэропорт</i></p>	<p>18 км от Международного аэропорта города Бустона (Чкаловск)</p>
<p><i>Железная дорога</i></p>	<p>20 км. от железнодорожной станции Б. Гафурова</p>
<p><i>Иное</i></p>	<p>До города Худжанда 5 км</p>

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по утилизации отходов на территории Свободной Экономической Зоны «Сугд»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Администрация СЭЗ «Сугд», 735700 Республика Таджикистан, Согдийская область, г. Худжанд, Юго-западная промышленная зона
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Проект обеспечит достижение эффективной переработки отходов и улучшения экологической ситуации ниже по стоку Сырдарьи, получение энергии и технологического пара из альтернативных источников, использование электроэнергии.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Строительство завода по утилизации канализационных стоков и твердо-бытовых отходов города Худжанда с получением электроэнергии и пара.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Нынешняя ситуация обращения с землёй, стихийное загрязнение больших территорий разнообразными промышленными и бытовыми, твёрдыми и жидкими отходами достигло в нашей стране угрожающих масштабов. В связи с этим необходимо в ближайшем будущем создать завод по утилизации ТБО на территории СЭЗ «Сугд» по технологии утилизации низкотемпературного катализа для массовой очистки городских канализационных стоков и городской местности от несанкционированных свалок различного

	<p>мусора. Строительство завода намечено осуществить на базе производственных площадей очистных сооружений г. Худжанда. Кроме утилизации поступающих отходов проект предусматривает (45 тыс. кубических метров канализации и до 100 тонн твердо- бытовых отходов) и провести утилизацию ила и осадков в очистных бассейнах и провести рекультивацию 80 га земель и бассейнов очистного сооружения. В результате будет произведено 4,5 мГВт электроэнергии и 3,5 мГВт технического пара.</p>
<i>Срок реализации проекта</i>	1,5 год
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	20,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	Собственные средства:
	Сумма инвестиции: 20,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	28%
<i>Срок окупаемости</i>	14 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	100% владение инвестором создаваемой компании и/или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога. - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин. - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от НДС. - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты акциза.
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	735700 Республика Таджикистан, Согдийская область, г. Худжанд, Юго-западная промышленная зона Строительство предприятия планируется на территории СЭЗ «Сугд»

<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 3 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 2,8 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 40 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, существует собственный трансформатор
<i>Вода</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	СЭЗ «Сугд» расположен рядом с автодорогой Душанбе – Худжанд – Чанок. Внутри СЭЗ функционирует асфальтированная автодорога.
<i>Аэропорт</i>	18 км от Международного аэропорта города Бустона (Чкаловск)
<i>Железная дорога</i>	20 км. от железнодорожной станции Б. Гафурова
<i>Иное</i>	До города Худжанда 5 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Переработка твёрдые бытовые отходы в Шахринавском районе



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Основная идея</i>	Внедрение и управление новой технологией твёрдых бытовых отходов и новых методов сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов
<i>Цель/результат проекта</i>	Упростить доступ населения к Жилищно-коммунальному хозяйству
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Населённые пункты
<i>Планируемая мощность производства</i>	Строительство 130 точек отходов
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан
<i>Стоимость проекта</i>	4 млн. долл. США

В том числе:	Собственные средства:	<i>млн.долл.США</i>
	Сумма инвестиций:	<i>4 млн. долл. США</i>
Срок окупаемости	5 лет	
Форма инвестиций	Прямые инвестиции, грант	
Форма участия инвестора	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
Налоговые и таможенные льготы и преференции	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
Технический паспорт завода		
Фактический адрес объекта	Республика Таджикистан, район Шахринав, дж. Шахринав, проспект И.Сомони 101	
Запланированное число рабочих мест	Более 20 рабочих мест	
Инфраструктура		
Электроснабжение	Не имеется	
Вода	Не имеется	
Газоснабжение	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по производству аккумуляторов в городе Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству аккумуляторов. Реализация проекта даёт возможность производить аккумуляторы в внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	200 тыс. штук в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	8000 тонн 16,2 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан, Узбекистан и Кыргызстан.

<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	40,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 40,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	30%
<i>Срок окупаемости</i>	12 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС.
- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от акцизов.
- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.
- Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции освобождается от НДС.
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно- технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций выше 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).

	<ul style="list-style-type: none"> - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством). - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.....
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 3 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 2,8 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 400 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. От железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по производству светодиодных энергосберегающих ламп в городе Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству светодиодных энергосберегающих ламп. Реализация проекта даёт возможность производить светодиодные энергосберегающие лампы в внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	5 млн. штук в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Китая, Турции, Казахстана, России, Украины, Индии
	2622 тонн
	12,3 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан, Узбекистан и Кыргызстан.

<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	30,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 30,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	65%
<i>Срок окупаемости</i>	7 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС.
- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от акцизов.
- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.
- Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции освобождается от НДС.
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно- технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - б) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - в) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).

<i>Льготы и преференции</i>	<p>Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).</p> <p>Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.</p> <p>Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин</p> <p>Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты.</p> <p>И т.д.</p>
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 2 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 1,8 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 400 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. От железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производства изделий из пластмассы бытового и производственно-технического назначения

ГУПО «Таджиктекстильмаш» город Душанбе



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ГУПО «Таджиктекстильмаш»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Расширение производства изделий из пластмассы бытового и производственно-технического назначения
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	ГУПО «Таджиктекстильмаш» является крупным в Таджикистане машиностроительным предприятием, специализированный на выпуск прядильного, текстильного и торгово- технологического и другого оборудования. Расширение пластмассового цеха, производительностью 950 тонн пластмассовых изделий в год до 1500 тонн.
<i>Планируемая мощность производства</i>	Производства литья в год 26-27 тысяч тонн, Производства пластмасс, а год 1300-1500 тонн,
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт в Афганистан 1000 тонн в году
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация

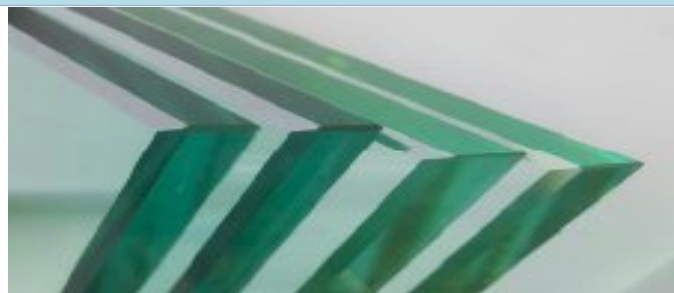
<i>Стоимость проекта</i>	10,8 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	4,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i>	6,8 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	30%	
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	734025 Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Назаршоева 7	
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	16,2 га	
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	8,9 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	514 рабочих места	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы	
<i>Вода</i>	Обеспеченна линией воды	
<i>Газоснабжение</i>	Нет	
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте	
<i>Транспортное сообщение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	10 метров главной дороги	
<i>Аэропорт</i>	2 км от Международного аэропорта города Душанбе	
<i>Железная дорога</i>	2 км от железнодорожной станции	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производство полированного стекла

ОАО «Лаъл»

Согдийская область город Худжанд



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ОАО «Лаъл»	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	ОАО	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Целью проекта является создание современной производственной линии по выпуску «полированного» стекла марки М4 (оконное) на основе существующего стекольного завода. Производственная линия стекла методом FLOAT	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечить местный рынок качественным и дешевым экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона	
<i>Планируемая мощность производства</i>	Планируемый объем выпуска листового стекла, толщиной 4мм. -15840 тонн готовой продукции в исчислении кв. метров -1584000 кв. м	
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт 900 000 кв. м. Афганистан, Пакистан и другие страны региона	
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года	
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация	
<i>Стоимость проекта</i>	14,0 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	5,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i>	9,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	32,0%	

<i>Срок окупаемости</i>	5 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Согдийская область, город Худжанд, ул. Ленина
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	6,4 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	2,2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 50 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена линией воды
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	100 м метров главной дороги
<i>Аэропорт</i>	3 км от Международного аэропорта города Худжанд
<i>Железная дорога</i>	2 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До города Душанбе 300 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству стекла



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Основная идея</i>	Создание новых рабочих мест
<i>Цель/результат проекта</i>	Рациональное использование сырьевой базы: месторождение кварцевого песка расположенного на территории района
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Население РРП
<i>Планируемая мощность производства</i>	1 000 000 м ²
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	2-3 год
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан
<i>Стоимость проекта</i>	15 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> <i>млн.долл.США</i>

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>15 млн. долл. США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции, грант	
<i>Форма участия инвестора</i>	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
<i>Налоговые и таможенные льготы и преференции</i>	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. Истиклол, село Сангмелаи Боло	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 100 рабочих мест	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется	
<i>Вода</i>	Не имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительству завода облицовочных керамических плит СЭЗ «Дангара»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	СЭЗ «Дангара»	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Государственное предприятие	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Для производства керамической плитки имеются все виды сырья, используемые в технологии производства керамических плиток-каолин, кварцевый песок, полевой шпат, доломит и порфирита	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечить местный рынок качественным облицовочной плиткой и дешевым строительным материалом экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона	
<i>Планируемая мощность производства</i>	Годовой мощностью 3 млн. кв. м.	
<i>Импорт керамических изделий</i>		2018 год
	СНГ	11 млн. долл. США
	Дальнее зарубежье	21 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона 2,7 млн. кв. м.	

<i>Срок реализации проекта</i>	1,6 года
<i>Проектная документация</i>	Презентация
<i>Стоимость проекта</i>	10 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 1,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i> 9,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	24,56 %
<i>Срок окупаемости</i>	6 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога. Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин.
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, район Дангара
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Общая площадь СЭЗ «Дангара» 521 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	более 70 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по производству лифтов в городе Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству лифтов. Реализация проекта даёт возможность производить современные лифты в внутри страны с последующим их экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка.
<i>Планируемая мощность производства</i>	3 тыс. штук в год
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт данной продукции будет осуществляться на основе заказа от покупателей.

<i>Срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	10,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 10,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	23%
<i>Срок окупаемости</i>	15 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС.
- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от акцизов.
- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.
- Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции освобождается от НДС.
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).

	<ul style="list-style-type: none"> - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством). - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 1,5 га
<i>Площадь производственных цехов</i>	Планируется на 1,5 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 250 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по производству медицинских шприцов в городе Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству медицинских шприцов. Реализация проекта даёт возможность производить медицинские шприцы в внутри страны с последующим их экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличения экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	10 млн. штук в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Китая, Казахстана, России,
	1200 тонн 2,6 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Производимая продукция будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан, Узбекистан, Кыргызстан, Казахстан.
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	30,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>30,0 млн. долл. США</i>
<i>Рентабельность</i>	45%	
<i>Срок окупаемости</i>	8 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.	
<i>Льготы и преференции</i>	<p>-Ввоз медикаментов, медицинского, фармацевтического оборудования и медицинских инструментов освобождается от НДС, таможенных пошлин.</p> <p>-Поставка (продажа) медицинских препаратов отечественного производства в пределах Республики Таджикистан освобождается от НДС.</p> <p>-Ввоз материалов и предметов для производства медикаментов освобождается от НДС.</p> <p>-Ввоз новейшей технологии для фармацевтических предприятий и современного оборудования диагностики и лечения освобождается от НДС и таможенных пошлин.</p> <p>-Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов.</p> <p>- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.</p> <p>-Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.</p> <p>-Ввоз производственно- технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.</p> <p>-Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).</p> <p>-Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:</p> <p>а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;</p> <p>б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;</p>	

- в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
- г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).
 - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством).
 - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
 - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин
 - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты.
 - И т.д.

Технический паспорт завода

Фактический адрес объекта

Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.

Общая Площадь завода участка, га

Более 1,5га

Площадь производственных цехов, га

Планируется на 1,5 га

Запланированное число рабочих мест

Более 200 рабочих мест

Инфраструктура

Электроснабжение

Имеется, планируется установки собственной подстанции.

<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству сахара в Восейском районе Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Шарики боэътимод»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству сахара. Реализация проекта даёт возможность производить сахар в внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличения экспортного потенциала страны. А также обеспечение продовольственной безопасности страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	20 тыс. тонн в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Беларусь, Пакистан, Россия, Казахстан, Кыргызстан, Украина
	233,0 млн. тонн
	117,7 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	40% производимой продукции будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан и Узбекистан.

<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	Всего 100,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиции:</i> 100,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	18 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС.
- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от акцизов.
- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.
- Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции освобождается от НДС.
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением,

	<ul style="list-style-type: none"> - выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин). - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством). - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в Восейском районе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	30 га для строительства завода, 24 тыс. га для выращивания свёклы.
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 26 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 200 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 182 км.
<i>Аэропорт</i>	14 км до Международного аэропорта города Куляба, 182 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	14 км. от железнодорожной станции г. Куляба

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство сахарного завода



Инициатор проекта

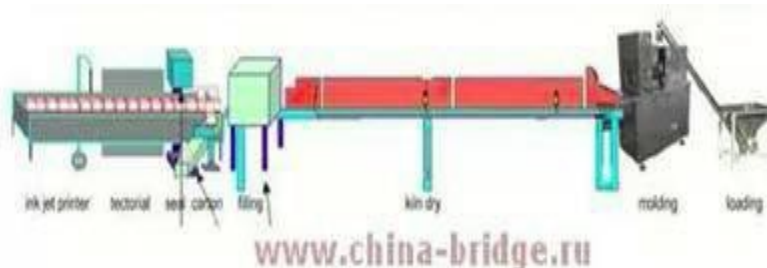
<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Создание завода по производству сахара с учетом использования местного экологически безопасного производства. Реализация проекта даст возможность повысить значимость местной продукции на рынке и активно участвовать в развитии страны, а также в развитии импортозамещения в сахарной отрасли.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение отечественными товарами внутреннего рынка, создание новых рабочих мест, развитие пищевой промышленности республики.
<i>Производственная мощность</i>	500 tons of sugar per day
<i>Планируемый объем экспорта, регионы (при наличии)</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	2 года
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Необходимо разработать бизнес-план

<i>Общая стоимость проекта</i>	30,0 млн.долл.США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций:</i> 30,0 млн.долл.США
<i>Рентабельность</i>	35%
<i>Срок окупаемости</i>	2 года
<i>Форма инвестиции</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
<i>Налоговые и таможенные льготы/привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки товаров и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.).
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Location of project (or realization)</i>	Город Душанбе или пригород
<i>Size of overall necessary production site (land)</i>	Более чем 30 га
<i>Production area, ha</i>	Планируется на 24га
<i>Planned number of jobs</i>	Более чем 150 рабочих мест
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор
<i>Водоснабжение</i>	Да

<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Дорога</i>	Развитая инфраструктура
<i>Аэропорт</i>	9 км от международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству сахара в Темурмаликском районе Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Сомон Капитал» и ООО «Жильспецстрой»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству сахара. Реализация проекта даёт возможность производить сахар в внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличения экспортного потенциала страны. А также обеспечение продовольственной безопасности страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	8 тыс. тонн в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Беларус, Пакистан, Россия, Казахстан, Кыргызстан, Украина
	233,0 млн. тонн 117,7 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	10% производимой продукции будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан и Узбекистан.

<i>Срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	20,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 20,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	18 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС.
- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от акцизов.
- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.
- Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции освобождается от НДС.
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно- технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США.
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).

	<ul style="list-style-type: none"> - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством). - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в Темурмаликском районе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	1,5 га для строительство завода, 750 га для выращивания свёклы.
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 1,5 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 200 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Темурмалик – Душанбе расстояние до г. Душанбе 178 км.
<i>Аэропорт</i>	80 км до Международного аэропорта города Куляба, 178 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	80 км. От железнодорожной станции г. Куляба

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА «Строительство сахарного завода в городе Бохтар Хатлонской области Республики Таджикистан»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Ифтихор-Д»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Создание собственной сырьевой базы для строительства первого завода по производству сахара и другой готовой продукции, формирования целого агропромышленного комплекса на территории района Кушониён и соседних (Левакант, Кушониён и других) районов Хатлонской области Республики Таджикистан с эффективным использованием отечественного сырья.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение потребности населения в продуктах питания (сахара) и обеспечения рабочими местами.
<i>Планируемые объемы для обеспечения населения</i>	Строительство сахарного завода и организация последующего производства позволит в среднем на уровне 10% обеспечить потребность населения в сахаре собственным (внутренним) производством

<i>Срок реализации проекта (одна производственная линия)</i>	1 год (2020-2021)
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-План
<i>Стоимость проекта</i>	10,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 10,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	51 мес
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Бохтар (Левакант, Кушониён и др.) Хатлонской области.

<p><i>Общая Площадь завода участка, га</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Участие в выращивании сахарной свеклы, с начало с действующими дехканскими (фермерскими) хозяйствами на выделенных 750,0 га земли района Темурмалик для нужд сахарного завода, а затем - дальнейшее их развитие и создание собственного свекловодческого хозяйства; - Установки производственных линий по производству сахарного песка мощностью от 3500 (первый период) до 6100 тон в год, ее рафинирование, а также производство другой готовой продукции от переработки свеклы (жом и меласса); - Расширение сырьевой и производственной базы, увеличение производственных линий (от 1 до 3 линий), организация производства сахара в рафинированном виде и современной упаковке, а также другой продукции; - Создания собственной кормовой базы и создание животноводческого комплекса по производству мясной и молочной продукции.
<p><i>Запланированное число рабочих мест</i></p>	<p>До 2000 рабочих мест</p>

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия по производству растительного масла в городе Куляб Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Организация высокотехнологичного комплекса по производству растительного масла. Реализация проекта даёт возможность производить масло в внутри страны с последующим его экспорта.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Организации местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличения экспортного потенциала страны. Обеспечение продовольственной безопасности страны.
<i>Планируемая мощность производства</i>	50 тыс. литров в год
<i>Импорт за 2017-2018 гг.</i>	Из Казахстана, Туркменистана, России
	170 тыс. Тонн
	122,8 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	20% производимой продукции будет экспортироваться в страны ближнего и дальнего зарубежья. В такие страны как Афганистан, Узбекистан и Кыргызстан.

<i>Срок реализации проекта</i>	3 года
<i>Проектная документация</i>	Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО.
<i>Стоимость проекта</i>	20,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиции:</i> 20,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	15%
<i>Срок окупаемости</i>	14 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Льготы и преференции

- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС.
- Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от акцизов.
- Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции.
- Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции освобождается от НДС.
- Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования.
- Ввоз производственно- технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин.
- Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
- Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд:
 - а) на 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долл. США до 500 тысяч долл. США;
 - б) на 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долл. США до 2 млн. долл. США;
 - в) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США;
 - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
- Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, переоформления, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдача лицензий на срок, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от оплаты лицензионных сборов и пошлин).

	<ul style="list-style-type: none"> - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством). - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. - И т.д.
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство предприятия планируется в городе Кулябе Хатлонской области.
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Более 3 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 2,8 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 200 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственной подстанции.
<i>Вода</i>	Имеется, планируется проведение водопроводной линии.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство предприятия планируется вблизи автодороги Куляб – Душанбе расстояние до г. Душанбе 196 км.
<i>Аэропорт</i>	3 км до Международного аэропорта города Куляба, 196 км до Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. от железнодорожной станции г. Куляба
<i>Иное</i>	До города Душанбе 196 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство и переработка растительного масла



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Основная идея</i>	Трудоустройство местного населения и обеспечение растительным маслом местного производство
<i>Цель/результат проекта</i>	Обеспечение продовольственной безопасности, снижение затрат, создание новых рабочих мест
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Население РРП
<i>Планируемая мощность производства</i>	3000 тонн
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	2-3 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан
<i>Стоимость проекта</i>	350 тыс. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> <i>млн.долл.США</i>

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>350 тыс. долл. США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	3 года	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции, грант	
<i>Форма участия инвестора</i>	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
<i>Налоговые и таможенные льготы и преференции</i>	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, район Шахринав, дж. Истиклол, село Дахбед	
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	0,15 га	
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	0,8 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 25 рабочих мест	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется	
<i>Вода</i>	Не имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Обеспечение птицеводство



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Учитывая растущую потребность населения Республики Таджикистан в потреблении качественного, безопасного куриного мяса, яиц, а также использовать отходы этих продуктов (перья) в легкой промышленности, учитывая при этом желание Республика Таджикистан для развития экспорта и создания импортозамещающих предприятий по производству конкурентоспособной продукции мы предлагаем создание производства высококачественной продукции птицеводства.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение качественной продукцией птицеводства местным рынкам, населению и увеличение экспортного потенциала страны.
<i>Производственная мощность</i>	1200 тонн (мясо птицы) 145 тонн (перья)
<i>Планируемый объем экспорта, регионы (при наличии)</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	1 год
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная)</i>	Необходимо разработать бизнес-план

документация, другое)	
Общая стоимость проекта	1,0 mln. US\$
В том числе:	Собственные средства <i>mln US\$</i>
	Собственные инвестиции <i>1,0 mln US\$</i>
Рентабельность	20%
Срок окупаемости	3 года
Форма инвестиции	Прямые инвестиции
Форма участия инвестора	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
Налоговые и таможенные льготы/привилегии	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз сельхозтехники освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.).
<i>Технический паспорт</i>	
Фактический адрес объекта	Город Душанбе, пригород
Общая Площадь завода участка, га	Более чем 9,5 га
Площадь производственных цехов, га	Планируется на 2 га
Запланированное число	Более чем 70 рабочих мест

<i>рабочих мест</i>	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор
<i>Вода</i>	Да
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Дорога</i>	Развитая инфраструктура
<i>Аэропорт</i>	9 км от международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание птицеводческого комплекса по производству мяса птицы в Дангаринском районе



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Авесто Групп»	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие	
<i>Сектор</i>	Пищевая промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Строительство птицеводческого комплекса по производству мяса птицы, с целью обеспечения новых потребностей населения городов и районов, создание новых рабочих мест, а также экспорт свежей продукции в другие страны	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание птицеводческого комплекса по производству мяса птицы и обеспечение население страны свежей продукцией, а также экспорт в другие страны	
<i>Планируемый объём производства мяса птицы</i>	15000 тонн куриного мяса в год	
<i>Импорт мяса птицы в 2017-2018 гг.</i>	Страны	Казахстан, Бразилия, США, Россия, Турция, Беларусь
		168716 тонн 122,8 млн. долл. США
<i>Планируемые объёмы экспорта продукции в страны региона</i>	Афганистан – 8000 тонн. Кыргызстан – 1500 тонн.	

<i>Срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Необходимо разработать бизнес план
<i>Стоимость проекта</i>	4,6 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 2,2 млн долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i> 2,4 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	3 года
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение, создание акционерной компании и BOT (built-operate-transfer)
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз техники сельскохозяйственного назначения освобождается от уплаты таможенных пошлин и НДС; - Пониженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей поставке новых автомашин (легковые автомобили, моторные транспортные средства, предназначенные главным образом для перевозки людей, моторные транспортные средства, предназначенные для перевозки грузов, и т.д.); - Ввоз товаров для собственных нужд птицеводческими предприятиями и предприятиями, занятыми производством комбинированных кормов для птиц и животных, освобождается от таможенной пошлины, НДС и налога на прибыль, налога с пользователей автомобильных дорог, налогов на недвижимое имущество сроком на 6 лет; - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020).
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, Дангаринский р-н
<i>Общая Площадь участка, га</i>	10 га

<i>Площадь производственных холодильных камер, м²</i>	6 000 м ²
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	более 45 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется линия электропередач и планируется закупка собственного трансформатора
<i>Вода</i>	Имеется доступ к воде
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги
<i>Аэропорт</i>	80 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	15 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До города Душанбе 75 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание рыболовного предприятия в районе Рудаки



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Баракат-98»	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность	
<i>Сектор</i>	Сельское хозяйство	
<i>Цель проекта</i>	Основная цель проекта - создание рыбной фермы по производству и переработке рыбы, продаже на местных рынках и экспорту в соседние страны.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Продажа рыбоводства на местных рынках и экспорт в соседние страны. Первоначальный капитал будет инвестирован в развитие водоема и улучшение качества самой рыбы, чтобы она могла удовлетворить взыскательный потребительский спрос, в основном ориентируясь на оптовых и мелкооптовых покупателей.	
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	2 года	
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Разработан предварительный бизнес-план. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.	
<i>Общая стоимость проекта</i>	1,3 млн.долл.Сша	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.Сша
	<i>Сумма инвестиций</i>	1,3 млн.долл.Сша
<i>Рентабельность</i>	7.2%	
<i>Срок окупаемости</i>	3 года	
<i>Форма инвестиции</i>	Прямые инвестиции	

<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Налоговые и таможенные льготы/привилегии</i>	Освобожден от уплаты НДС импорт технологий, оборудования и материалов для нужд птицеводства и (или) при ввозе товаров непосредственно для собственных нужд птицеводческих предприятий и предприятий по производству комбикормов для птицы и животных.
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Район Рудаки, Республика Таджикистан
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	4 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	30
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется
<i>Водоснабжение</i>	Имеется
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Дорога</i>	Существует доступ к главной дороги

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Теплица по выращиванию овощей без пестицидов



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Шелон»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие
<i>Сектор</i>	Сельское хозяйство
<i>Цель проекта</i>	Обеспечение населения экологически чистыми овощами без пестицидов.

Конечный результат реализации проекта	<ul style="list-style-type: none"> - Получение высококачественной, экспортоориентированные, конкурентоспособной продукции для реализации на внутреннем и внешнем рынках; - Бесперебойное обеспечение основными видами сельскохозяйственной продукции населения г. Душанбе и ближайших районов; - Применение микробиологического средства для обработки растений в месте пестицидов, собственными производствами; - Извлечение прибыли от результатов производства и реализации сельскохозяйственной продукции и услуг; - Организация и предоставление новых рабочих на производствах предприятия для сельских жителей, решение их социальных вопросов.
Планируемая мощность производства	Объём производства в год: Томат – 224 тонна Огурец – 103 тонна
Планируемые объёмы экспорта продукции в страны региона	30% от продукции планируется экспортировать в страны региона
Срок реализации проекта	1 год
Проектная документация	Разработан предварительный Бизнес-план и ТЭО.
Стоимость проекта	609,4 млн. долл. США
В том числе:	<i>Собственные средства:</i> 3,5 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i> 605,8 млн. долл. США
Рентабельность	40,7%
Срок окупаемости	3,5 года
Форма инвестиций	Прямые инвестиции
Возможные механизмы реализации	Создания совместного предприятия, реализация проекта на основе инвестиционного соглашения.

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Строительство теплицы планируется в Шахринавском район Республики Таджикистан вдоль трассы Душанбе-границы Узбекистана
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	2 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	Планируется на 1 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 16 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется, планируется установки собственного трансформатора
<i>Вода</i>	Имеется, планируется строение резервуара
<i>Канализация</i>	Не имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Строительство теплицы планируется вдоль трассы Душанбе-границы Узбекистан
<i>Аэропорт</i>	45 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3,5 км. От железнодорожной станции Чептура Шахринавского района
<i>Иное</i>	До города Душанбе 40 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство теплиц на 10 га



Инициатор проекта

Полное название	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Государственное
Сектор	Сельское хозяйство
Основная идея	Создание благоприятных условий труда и достойной жизни
Цель/результат проекта	Круглогодичное обеспечение свежих фруктов и овощей
Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории	Население РРП
Планируемый срок реализации проекта	1-2 года
Проектная документация	Бизнес – план разработан
Стоимость проекта на 1 га	900 тыс. долл. США
В том числе:	<i>Собственные средства:</i> млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций:</i> 900 тыс. долл. США
Срок окупаемости	5 лет

Форма инвестиций	Прямые инвестиции, грант
Форма участия инвестора	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора
Налоговые и таможенные льготы и преференции	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ
Технический паспорт завода	
Фактический адрес объекта	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. А. Хасанов
Запланированное число рабочих мест	Более 100 рабочих мест
Инфраструктура	
Электроснабжение	Не имеется
Вода	Не имеется
Газоснабжение	Не имеется

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Садоводство и растениеводство



Инициатор проекта

Полное название	Садоводство и растениеводство
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	
Сектор	Сельское хозяйство
Основная идея проекта	Эффективное использование земли, пополнение семейного бюджета, поставка качественной продукции, обеспечение местных рынков местными продуктами, создание новых рабочих мест, занятость женщин и молодежи и устранение необходимости в трудовой миграции.
Цель проекта	Обеспечение местных рынков качественными продуктами с доступными ценами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Предлагать экологически чистую и полезную продукцию, удовлетворять потребности клиентов в высококачественной продукции по доступным ценам.
Планируемая мощность	30000 кг продукта
Стоимость проекта	15 тыс. долл. США
Рентабельность	Правильное использование земельного участка, чистая прибыль до 95-97%
Срок окупаемости	2 года

Тип инвестиций	Грант
Технические показатели	
Фактический адрес объекта	город Гисар, сульская местность Навобод, село Лолаги
Общая Площадь участка, га	4 га
Производственная площадь, га	4 га
Запланированное число рабочих мест	15 рабочих мест
Транспортное сообщение	
Автомобильная дорога	18 км от города

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Садоводство и растениеводство



Инициатор проекта

Полное название	Садоводство и растениеводство
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	
Сектор	Сельское хозяйство
Основная идея проекта	Эффективное использование земли, пополнение семейного бюджета, поставка качественной продукции, обеспечение местных рынков местными продуктами, создание новых рабочих мест, занятость женщин и молодежи и устранение необходимости в трудовой миграции.
Цель проекта	Обеспечение местных рынков качественными продуктами с доступными ценами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Предлагать экологически чистую и полезную продукцию, удовлетворять потребности клиентов в высококачественной продукции по доступным ценам.
Планируемая мощность	50000 кг продукта
Стоимость проекта	10 тыс. долл. США
Рентабельность	Правильное использование земельного участка, чистая прибыль до 95-97%
Срок окупаемости	2 года

Тип инвестиций	Грант
Технические показатели	
Фактический адрес объекта	город Гисар, сульская местность Мирзо трсунзода, село Саховат
Общая Площадь участка, га	3 га
Производственная площадь, га	3 га
Запланированное число рабочих мест	10 рабочих мест
Транспортное сообщение	
Автомобильная дорога	12 км от города

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Садоводство и растениеводство



Инициатор проекта

Полное название	Садоводство и растениеводство
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	
Сектор	Сельское хозяйство
Основная идея проекта	Эффективное использование земли, пополнение семейного бюджета, поставка качественной продукции, обеспечение местных рынков местными продуктами, создание новых рабочих мест, занятость женщин и молодежи и устранение необходимости в трудовой миграции.
Цель проекта	Обеспечение местных рынков качественными продуктами с доступными ценами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Предлагать экологически чистую и полезную продукцию, удовлетворять потребности клиентов в высококачественной продукции по доступным ценам.
Планируемая мощность	22 тонны продукта
Стоимость проекта	20 тыс. долл. США
Рентабельность	Правильное использование земельного участка, чистая прибыль до 95-97%
Срок окупаемости	2 года

Тип инвестиций	Грант
Технические показатели	
Фактический адрес объекта	город Гисар, сульская местность Мирзо трсунзода, село Саховат
Общая Площадь участка, га	20 га
Производственная площадь, га	20 га
Запланированное число рабочих мест	15 рабочих мест
Транспортное сообщение	
Автомобильная дорога	25 км от города

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Садоводство и растениеводство



Инициатор проекта

Полное название	Садоводство и растениеводство
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	
Сектор	Сельское хозяйство
Основная идея проекта	Эффективное использование земли, пополнение семейного бюджета, поставка качественной продукции, обеспечение местных рынков местными продуктами, создание новых рабочих мест, занятость женщин и молодежи и устранение необходимости в трудовой миграции.
Цель проекта	Обеспечение местных рынков качественными продуктами с доступными ценами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Предлагать экологически чистую и полезную продукцию, удовлетворять потребности клиентов в высококачественной продукции по доступным ценам.
Планируемая мощность	50000 кг продукта
Стоимость проекта	15 тыс. долл. США
Рентабельность	Правильное использование земельного участка, чистая прибыль до 93-96%
Срок окупаемости	2 года

Тип инвестиций	Грант
Технические показатели	
Фактический адрес объекта	город Гисар, сульская местность Навобод, село Лолаги
Общая Площадь участка, га	1,03 га
Производственная площадь, га	1,03 га
Запланированное число рабочих мест	8 рабочих мест
Транспортное сообщение	
Автомобильная дорога	12 км от города

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Садоводство и растениеводство



Инициатор проекта

Полное название	Садоводство и растениеводство
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	
Сектор	Сельское хозяйство
Основная идея проекта	Эффективное использование земли, пополнение семейного бюджета, поставка качественной продукции, обеспечение местных рынков местными продуктами, создание новых рабочих мест, занятость женщин и молодежи и устранение необходимости в трудовой миграции.
Цель проекта	Обеспечение местных рынков качественными продуктами с доступными ценами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Предлагать экологически чистую и полезную продукцию, удовлетворять потребности клиентов в высококачественной продукции по доступным ценам.
Планируемая мощность	20000 кг продукта
Стоимость проекта	12 тыс. долл. США
Рентабельность	Правильное использование земельного участка, чистая прибыль до 95-97%
Срок окупаемости	2 года

Тип инвестиций	Грант
Технические показатели	
Фактический адрес объекта	город Гисар, сульская местность Дурбат, село Турдибобо
Общая Площадь участка, га	2 га
Производственная площадь, га	2 га
Запланированное число рабочих мест	8 рабочих мест
Транспортное сообщение	
Автомобильная дорога	12 км от города

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация цеха по производству соевой муки



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	«Тоджизаррин 777»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Целью проекта является строение нового завода для расширения полного
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	В результате реализации данного проекта, помимо импортозамещения и уплаченных налогов (социального и подоходного налога), будет создано 14 новых рабочих мест.
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	10 лет
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Разработан предварительный Бизнес - План. Проекту необходим технико-экономическое обоснование.
<i>Общая стоимость проекта</i>	2,2 млн.долл.США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i> млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i> 2,2 млн.долл.США
<i>Рентабельность</i>	20%
<i>Срок окупаемости</i>	4 года
<i>Форма инвестиции</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение

<p><i>Налоговые и таможенные льготы/привилегии</i></p>	<p>- Освобожден от уплаты НДС импорт технологий, оборудования и материалов для нужд птицеводства и (или) при ввозе товаров непосредственно для собственных нужд птицеводческих предприятий и предприятий по производству комбикормов для птицы и животных.</p> <p>- Новые производственные предприятия освобождаются от налога на прибыль на срок:</p> <p>а) 2 года, если объем инвестиций превышает от 200 тысяч долларов США до 500 тысяч долларов США;</p> <p>б) 3 года, если объем инвестиций превышает от 500 тысяч долларов США до 2 миллионов долларов США;</p> <p>в) 4 года, если объем инвестиций превышает 2-5 миллионов долларов США.</p>
<p><i>Технический паспорт</i></p>	
<p><i>Фактический адрес объекта</i></p>	<p>Город Худжанд</p>
<p><i>Общая Площадь завода участка, га</i></p>	<p>4 га</p>
<p><i>Запланированное число рабочих мест</i></p>	<p>14</p>
<p><i>Инфраструктура/Коммуникация</i></p>	
<p><i>Электроснабжение</i></p>	<p>Имеется</p>
<p><i>Водоснабжение</i></p>	<p>Имеется</p>
<p><i>Транспортная связь</i></p>	
<p><i>Дорога</i></p>	<p>Существует доступ к главной дороге</p>
<p><i>Аэропорт</i></p>	<p>52 км от международного аэропорта Душанбе</p>

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Всестороннее развитие коммерческого кооператива "Абдухафиз Саркор"



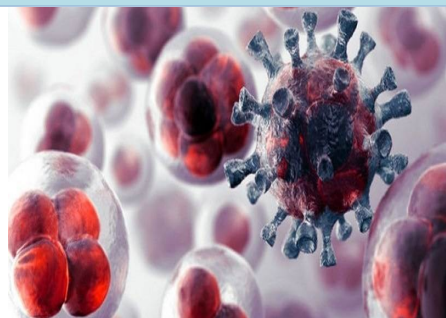
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Кооператив " Абдухафиз Саркор "	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Основная цель проекта - создание предприятий по производству и переработке основных видов сельскохозяйственной продукции, к которым относятся: мясо и молоко КРС, мясо птицы и куриные яйца, овощи и фрукты в теплицах и на открытой земле.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Начать производство говядины и ранних овощей, а также переработку местного молока. Расширять и укреплять свою долю на рынке мясомолочной продукции, фруктов и овощей Республики Таджикистан. Повышение рентабельности производства и продаж Увеличение фонда оплаты труда работников предприятия и их социального обеспечения. Увеличить налоговые поступления в местные бюджеты страны	
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	2 год	
<i>Стадия проекта (Бизнес-план, проектная документация и др.)</i>	Разработан предварительный Бизнес-План. Проект нуждается в технико-экономическом обосновании.	
<i>Общая стоимость проекта:</i>	1,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Собственные средства</i>	<i>1,0 млн.долл.США</i>

<i>Рентабельность</i>	10%
<i>Срок окупаемости</i>	5,5 лет
<i>Форма инвестиции</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Налоговые и таможенные льготы/привилегии</i>	Освобождаются от уплаты НДС импорт технологий, оборудования и материалов для нужд птицеводства и (или) при ввозе товаров непосредственно для собственных нужд птицеводческих предприятий и предприятий для производства комбикорма для птицы и животных.
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Согдийская область
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	1,3 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	400
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжения</i>	Имеется
<i>Водоснабжение</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Дорога</i>	Существует доступ к главной дороги

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство и оборудование Республиканского Онкологического Центра



Инициатор проекта

Полное название	Министерство здравоохранения и защиты населения Республики Таджикистан
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Государственная
Сектор	Здравоохранение
Цель проекта	<ul style="list-style-type: none">- Улучшение лечения онкологических заболеваний в Республике Таджикистан за счет укрепления материально-технической базы, инфраструктуры и кадрового потенциала;- Увеличение видов услуг и улучшение качества оказания медицинских услуг больным онкологическими заболеваниями;- Совершенствование профилактики, диагностики и лечения онкологических заболеваний на основе мировых научных результатов с использованием современного оборудования;
Конечный результат реализации проекта	Повышение качества медицинских услуг для пациентов с онкологическими заболеваниями за счет доступа к мировым стандартам и современному медицинскому оборудованию.
Планируемый срок реализации (лет)	2 года
Стадия проекта (Бизнес-план, проектная документация и др.)	Разработан предварительный Бизнес-План
Общая стоимость проекта:	33 млн.долл.США

<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	3 млн.долл.США \$
	<i>Сумма инвестиций</i>	30 млн.долл.США
<i>Форма инвестиции</i>	Социальные инвестиции	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Душанбе, Республика Таджикистан	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>		
<i>Энергоснабжение</i>	Централизованный	
<i>Водоснабжение</i>	Имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Имеется	
<i>Иное</i>	Дополнительные лаборатории	
<i>Транспортная связь</i>		
<i>Дорога</i>	Центральная дорога	
<i>Аэропорт</i>	5 км от международного аэропорта Душанбе	
<i>Железная дорога</i>	6 км от железнодорожной станции Душанбе	
<i>Иное</i>	Доступность на общественном транспорте	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реконструкция и оснащение Государственного научно-исследовательского института гастроэнтерологии Республики Таджикистан.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	<i>Министерство здравоохранения и защиты населения Республики Таджикистан</i>
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	<i>Государственная</i>
<i>Сектор</i>	<i>Здравоохранение</i>
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Улучшение пищеварительной системы в Республике Таджикистан за счет укрепления материально-технической базы, инфраструктуры и кадрового потенциала;- Увеличение видов услуг и улучшение качества медицинских услуг пациентам с заболеваниями органов пищеварения и печени;- Совершенствование профилактики, диагностики и лечения заболеваний органов пищеварения и печени на основе мировых научных результатов с использованием современного оборудования;- оздоровление детского желудочно-кишечного тракта;- Разработка новых препаратов для лечения заболеваний пищеварительной системы на основе местных растений.- Проект улучшит качество жизни населения, в том числе детей, пожилых людей, инвалидов и малообеспеченных людей. Пациенты получают своевременную медицинскую помощь, а их расходы сокращаются.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Повышение качества медицинских услуг для пациентов с гастроэнтерологическими заболеваниями за счет доступа к мировым стандартам и современному

	медицинскому оборудованию.
<i>Планируемая производственная мощность</i>	<p>Гастроэнтерологическая поддержка оказываемая населению страны независимо от пола. В процессе реализации проекта будут активно участвовать женщины, составляют более 55% сотрудников, в том числе 1 академик, 1 член-корреспондент, 9 докторов и 26 кандидатов наук.</p> <p>Пациентам будет оказана своевременная медицинская помощь, а их расходы будут сокращены. Лечение больных вирусным гепатитом и циррозом печени приведет к снижению распространения вируса гепатита В и вируса S, значительно снизятся показатели смертности.</p>
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	2 год
<i>Стадия проекта (Бизнес-план, проектная документация и др.)</i>	Разработан предварительный Бизнес-План
<i>Общая стоимость проекта:</i>	1,86 млн.долл.США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i> млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i> 1,86 млн.долл.США
<i>Форма инвестиции</i>	Социальные инвестиции
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Улица Маяковского 2, Душанбе, Республика Таджикистан
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Централизованный
<i>Водоснабжение</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Имеется
<i>Иное</i>	Дополнительные лаборатории
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Дорога</i>	Центральная дорога
<i>Аэропорт</i>	10 км от международного аэропорта Душанбе
<i>Железная дорога</i>	8 км от железнодорожной станции Душанбе
<i>Иное</i>	Доступность на общественном транспорте

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реконструкция водопровода и канализации города Куляб.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Местные исполнительные органы государственной власти города Куляб	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Государственная	
<i>Сектор</i>	Водоснабжение	
<i>Цель проекта</i>	Реконструкция системы водоснабжения и канализации города Куляба и повышение уровня обслуживания городскими коммунальными службами населения города и его окрестностей, а также общее улучшение общественной инфраструктуры города Куляба.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Реконструкция городского водопровода и канализации с учетом роста строительства новых жилых домов и роста населения города Куляб.	
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	2 года	
<i>Общая стоимость проекта:</i>	17.5,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i>	17,5 млн.долл.США
<i>Форма инвестиции</i>	Социальни инвестиции	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Город Куляб, Хатлонская область, Республика Таджикистан	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство новых зданий, ремонт и реконструкция помещений дошкольных учреждений образовательного сектора.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	<i>Министерство образования и науки Республики Таджикистан</i>
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	<i>State</i>
<i>Сектор</i>	Education
<i>Цель проекта</i>	<p>Настоящее проектное предложение подготовлено на основе Национальной стратегии развития образования Республики Таджикистан на период до 2020 года.</p> <p>На сегодняшний день в Республике Таджикистан существует 527 дошкольных учреждений, которые охватывают обучением и воспитанием почти 80 000 детей в возрасте от 3 до 6 лет. Охват этого уровня составляет 12 процентов, что является очень низким показателем в этой области.</p> <p>Почти 80% зданий детских учреждений нуждаются в капитальном ремонте, а также необходимо построить возле каждого из этих детских учреждений современные новые музыкальные и спортивные залы, игровые площадки. Кроме того, необходимо обеспечить их современным оборудованием. В целях создания необходимого комфорта для детей в каждом районе требуется построить по 6-8 дошкольных учреждений.</p> <p>Уровень обучения детей в высших учебных заведениях будет повышен за счет создания современных зданий, уютных аудиторий, современных средств учебного воспитания.</p>

<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Основная цель проекта - улучшение охвата детей дошкольными учреждениями через реконструкцию и строительство новых дошкольных учреждений для улучшения материальной базы, повышения уровня понимания детей, дальнейшей поддержки статуса системы образования в Таджикистане. Обеспечение 8000 мест и коек и улучшение условий обучения для 8000 детей	
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	3 года	
<i>Общая стоимость проекта:</i>	25,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>25,0 млн.долл.США</i>
<i>Форма инвестиции</i>	Social investment	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Все города и районы Республики Таджикистан	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство Предприятия по производству фито чая



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Местный исполнительный орган государственной власти города Душанбе		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие		
<i>Сектор</i>	Легкая промышленность		
<i>Цель проекта</i>	Производство и реализация травяного, фруктового и фито чая для удовлетворения потребности населения городов и районов, создание новых рабочих мест, а также экспорт готовой продукцию в соседние страны региона		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Производство и реализация фито чая для удовлетворения потребности населения страны, а также экспорт готовой продукцию в другие страны		
<i>Планируемый объем хранения овощей и фруктов</i>	1200 тонн		
<i>Импорт чая в 2017-2018 гг.</i>	<i>Страны</i>	Россия, Казахстан, Узбекистан и страны Европы	
	<i>Импорт чайной продукции</i>	9911 тонн	14,8 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Россия - 300 тонн Казахстан - 200 тонн Страны Европы- 400 тонн		

<i>Срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Необходимо разработать бизнес план
<i>Стоимость проекта</i>	1 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиции: 1 млн. долл. США</i>
<i>Рентабельность</i>	45%
<i>Срок окупаемости</i>	3 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение, создание акционерной компании и BOT (built-operate-transfer)

<p><i>Льготы и преференции</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз техники сельскохозяйственного назначения освобождается от уплаты таможенных пошлин и НДС; - Пониженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей поставке новых автомашин (легковые автомобили, моторные транспортные средства, предназначенные главным образом для перевозки людей, моторные транспортные средства, предназначенные для перевозки грузов, и т.д.); - Предоставления субсидий (финансовой поддержки) физическим и юридическим лицам, занятым в определенных отраслях агропромышленного комплекса; - Специальный налоговый и таможенный режим может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставления других таможенных льгот, непредусмотренных законодательством). - Нулевая ставка ввозной таможенной пошлины при импорте товаров, происходящих из государств-членов Евразийского экономического сообщества и Украины; - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020);
	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз товаров непосредственно для собственных нужд вновь созданными и действующими предприятиями, занятыми промышленной переработкой кожи, шерсти, сырого шелка и иного сельскохозяйственного сырья в конечную продукцию освобождается от уплаты таможенных пошлин сроком до 5 лет, начиная с 1-го января года государственной регистрации вновь созданных предприятий, а для действующих предприятий - с 1-го января 2018 года.
<p><i>Технический паспорт завода</i></p>	
<p><i>Фактический адрес объекта</i></p>	<p>Республика Таджикистан, город Душанбе</p>

<i>Общая Площадь участка, га</i>	1 га
<i>Площадь производственных холодильных камер, м²</i>	5 000 м ²
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 21 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется линия электропередач
<i>Вода</i>	Имеется доступ к воде
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги
<i>Аэропорт</i>	3 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	2 км от железнодорожной станции

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство Оптово-распределительного центра сельскохозяйственной продукции в Дангаринском районе



<i>Полное название</i>	Министерство сельского хозяйства Республики Таджикистан Исполнительный орган государственной власти Дангаринского района
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	В зависимости от договоренности с инвестором, в условиях Республики Таджикистан наиболее подходящие формы: Совместное предприятие, ОООи Акционерное общество
<i>Сектор</i>	Производство и реализация / экспорт сельскохозяйственной продукции
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">создание конкурентоспособного предприятия, оказывающего широкий спектр складских и логистических услуг;формирование экономической основы, обеспечивающей гарантированный возврат средств, потраченных на реализацию проекта;развитие логистического центра за счет средств, полученных от доходов; Стратегические цели: Создание крупного логистического центра, способного обслуживать и удовлетворить потребности в обеспечении свежей продукции и экспорта в своем географическом регионе
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание оптово – распределительного центра в Дангаринском районе на 3000 тонн. Увеличение экспортного потенциала

<i>Планируемые объемы экспорта продукции</i>	Планируется экспортировать овощи, картофель, фрукты, виноград, бахчи, орехоплодные более 50 тысяч тонн
<i>Срок реализации проекта</i>	4 года
<i>Стоимость проекта</i>	5 млн. долл. США
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 50 млн. долл. США
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	35%
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет
<i>Форма инвестиций</i>	90% вклад инвестора, 10% вклад ИОГВ Дангаринского района. Долгосрочные финансовые и технические инвестиции в реальные активы: материальные – здания сооружения, техника, нематериальные – технология, знания и навыки, маркетинг и продвижение В основном совместные инвестиции в основной капитал.
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Государственно частное партнерство
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов предпринимательства в сферах производства в течение двух лет (2018-2020). - Специальный режим налогообложения может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, непредусмотренные законодательством). - Выдача лицензии в рамках соглашения о разделе продукции, в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов или получения дополнительных согласования. - Поставка производимой продукции со стороны инвестора при выполнении соглашения о разделе продукции, освобождается от НДС и акцизов. - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих изделий к нему, образующих единый технологический комплект освобождается от уплаты таможенных пошлин - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. <p>И т.д.</p>
<i>Технический паспорт</i>	

<i>Фактический адрес объекта</i>	Дангаринский район фермерское хозяйства «Сомонджон»
<i>Площадь земельного участка</i>	5 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	2га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	100
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Требуется подключение
<i>Вода</i>	Требуется подключение
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Размешен недалеко от основной трассы Душанбе – Куляб
<i>Аэропорт</i>	В Дангаринском районе расположен и действует международный аэропорт
<i>Железная дорога</i>	Размешено не далеко от железной дороги Душанбе – Куляб

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство предприятия для переработки сухофруктов



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Основная идея</i>	Новый рынок сбыта для местных производителей
<i>Цель/результат проекта</i>	Создание нового производственного предприятия и цеха, укрепление экономического потенциала района, организация новых рабочих мест
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Мед-учреждение и детские садики, дом престарелых и общеобразовательные учреждения города Душанбе и РРП
<i>Планируемая мощность производства</i>	120 тонн
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан
<i>Стоимость проекта</i>	1,3 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> <i>млн. долл. США</i>

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>1,3 млн. долл. США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции, грант	
<i>Форма участия инвестора</i>	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
<i>Налоговые и таможенные льготы и преференции</i>	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. Богистон	
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	0,6 га	
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	0,4 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 30 рабочих мест	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется	
<i>Вода</i>	Не имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительства завода по хранению, сушке овощей и фруктов ООО «Файзи Истиклол» район Дангара Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Файзи Истиклол»		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	ООО		
<i>Сектор</i>	Промышленность		
<i>Цель проекта</i>	Основной целью данного проекта является Строительство завода по хранению, сушке овощей и фруктов ООО «Файзи Истиклол» в СЭЗ «Дангара»		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение местного рынка и экспорт в другие страны региона		
<i>Планируемая мощность производства</i>	5000 тонн в году		
<i>Производство овощей</i>		2018 г.	В % к 2017 г.
	Овощи	2,12 млн. тонн	114,0 %
	Фрукты	447,7 тыс. тонн	110,5%
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	3 000 тонн на экспорт в Россию		
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год		
<i>Проектная документация</i>	Презентация		

<i>Стоимость проекта</i>	5,8 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	1,8 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i>	4,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	18%	
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Льготы и преференции</i>	<p>Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога.</p> <p>Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин.</p> <p>Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от НДС.</p>	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, район Дангара	
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	2 га	
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	0,50 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 50 рабочих мест	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы	
<i>Вода</i>	Водоснабжение обеспечено	
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте	
<i>Транспортное сообщение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	500 м у главной дороги	
<i>Аэропорт</i>	5 км от Международного аэропорта Дангара	
<i>Железная дорога</i>	3 км от железнодорожной станции	
<i>Иное</i>	До района Дангара 18 км До города Душанбе 90 км	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство хранилищ (холодильников) для овощей и фруктов



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО “Сабур строительство”			
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj			
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие			
<i>Сектор</i>	Сельское хозяйство			
<i>Цель проекта</i>	Строительство холодильников для хранения сельскохозяйственной продукции, с тем чтобы обеспечить новые потребности населения городов и районов, создание новых рабочих мест, а также экспорт свежей продукцию в другие страны			
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание условий для хранения овощей и фруктов в течение длительного времени и обеспечение население страны свежей продукцией, а также экспорт в другие страны			
<i>Планируемый объём хранения овощей и фруктов</i>	5000 тонн			
<i>Импорт и Экспорт Овощей и фруктов в 2018 гг.</i>	Страны	Россия, Казахстан, Узбекистан и страны Европы		
	Экспорт	Овощей	84660 тонн	4,3 млн. долл. США
		Фруктов	48754 тонн	11,3 млн. долл. США
Импорт	Овощей	39470 тонн	6,3 млн. долл.	

				США
		Фруктов	28387 тонн	16,9 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Россия - 1 000 тонн Казахстан - 500 тонн Страны Европы- 1 000 тонн			
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года			
<i>Проектная документация</i>	Необходимо разработать бизнес план			
<i>Стоимость проекта</i>	9,26 млн. долл. США			
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	0,89 млн. долл. США		
	<i>Сумма инвестиции:</i>	8,37 млн. долл. США		
<i>Рентабельность</i>	67,2%			
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет			
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции			
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение, создание акционерной компании и BOT (built-operate-transfer)			

<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз техники сельскохозяйственного назначения освобождается от уплаты таможенных пошлин и НДС; - Пониженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей поставке новых автомашин (легковые автомобили, моторные транспортные средства, предназначенные главным образом для перевозки людей, моторные транспортные средства, предназначенные для перевозки грузов, и т.д.); - Предоставления субсидий (финансовой поддержки) физическим и юридическим лицам, занятым в определенных отраслях агропромышленного комплекса; - Специальный налоговый и таможенный режим может быть предоставлен в соответствии с инвестиционным соглашением (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставления других таможенных льгот, непредусмотренных законодательством).
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, город Гиссар
<i>Общая Площадь участка, га</i>	3 га
<i>Площадь производственных холодильных камер, м²</i>	10 000 м ²
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 10 рабочих мест

Инфраструктура

<i>Электроснабжение</i>	Имеется линия электропередач и планируется закупка собственного трансформатора
<i>Вода</i>	Имеется доступ к воде
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных участков

Транспортное сообщение

<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги
<i>Аэропорт</i>	15 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	3 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	До города Гиссар 5 км До города Душанбе 10 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Холодильный склад для хранения фруктов и овощей



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Сельское хозяйство
<i>Основная идея</i>	Обеспечение населения высококачественными фруктами и овощей, создание новых рабочих мест
<i>Цель/результат проекта</i>	Создание многофункционального холодильного склада предназначенного для хранения, переработки оптовой торговли фруктов и овощей
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Население РРП
<i>Планируемая мощность производства</i>	1 000 000 кг
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	1 год
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан
<i>Стоимость проекта</i>	1,5 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> <i>млн.долл.США</i>

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>1,5 млн. долл. США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	3 года	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции, грант	
<i>Форма участия инвестора</i>	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
<i>Налоговые и таможенные льготы и преференции</i>	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, район Шахринав, дж. Чуст, село Навруз	
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	288 м2	
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	72 м2 помещения для погрузки 216 м2 холодильного склада	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 60 рабочих мест	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется	
<i>Вода</i>	Не имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Пекарня хлебобулочных изделий



Инициатор проекта

Полное название	Пекарня хлебобулочных изделий
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Сектор	Пищевая промышленность
Основная идея проекта	Обеспечить сельские районы хлебобулочной и кондитерской продукцией
Цель проекта	Поставка отечественных хлебобулочных и кондитерских изделий в населённые пункты и обеспечения населения новыми рабочими местами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Снижение цены и обеспечение рабочих мест
Планируемая мощность	300 кг продукции
Стоимость проекта	15 тыс. долл. США
Рентабельность	Своевременное обеспечение населения и местных ресторанов собственными хлебобулочной и кондитерской продукцией
Срок окупаемости	2 года
Тип инвестиций	Грант

Технические показатели

Фактический адрес объекта	город Гисар, ул. Б. Гафурова
Общая Площадь участка, га	210 м2
Производственная площадь, га	210 м2
Запланированное число рабочих мест	8 рабочих мест

Транспортное сообщение

Автомобильная дорога	8 км от главной дороги
-----------------------------	------------------------

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Пекарня хлебобулочных изделий



Инициатор проекта

Полное название	Пекарня хлебобулочных изделий
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Сектор	Пищевая промышленность
Основная идея проекта	Обеспечить сельские районы хлебобулочной и кондитерской продукцией
Цель проекта	Поставка отечественных хлебобулочных и кондитерских изделий в населённые пункты и обеспечения населения новыми рабочими местами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Снижение цены и обеспечение рабочих мест
Планируемая мощность	800 кг продукции
Стоимость проекта	10 тыс. долл. США
Рентабельность	Своевременное обеспечение населения и местных ресторанов собственными хлебобулочной и кондитерской продукцией
Срок окупаемости	2 года
Тип инвестиций	Грант

Технические показатели

Фактический адрес объекта	город Гисар, ул. Б. Гафурова
Общая Площадь участка, га	82 м2
Производственная площадь, га	82 м2
Запланированное число рабочих мест	5 рабочих мест

Транспортное сообщение

Автомобильная дорога	2 км от главной дороги
-----------------------------	------------------------

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Пекарня хлебобулочных изделий



Инициатор проекта

Полное название	Пекарня хлебобулочных изделий
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Сектор	Пищевая промышленность
Основная идея проекта	Обеспечить сельские районы хлебобулочной и кондитерской продукцией
Цель проекта	Поставка отечественных хлебобулочных и кондитерских изделий в населённые пункты и обеспечения населения новыми рабочими местами
Потребители результатов проекта Структура целевой аудитории	Снижение цены и обеспечение рабочих мест
Планируемая мощность	500 кг продукции
Стоимость проекта	15 тыс. долл. США
Рентабельность	Своевременное обеспечение населения и местных ресторанов собственными хлебобулочной и кондитерской продукцией
Срок окупаемости	1 год
Тип инвестиций	Грант

Технические показатели

Фактический адрес объекта	город Гисар, ул. Б. Гафурова
Общая Площадь участка, га	156 м2
Производственная площадь, га	156 м2
Запланированное число рабочих мест	5 рабочих мест

Транспортное сообщение

Автомобильная дорога	5 км от главной дороги
-----------------------------	------------------------

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство томатной пасты



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО “НПО Геха Фуд”	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность	
<i>Сектор</i>	Обрабатывающая промышленность, Сельское хозяйство	
<i>Цель проекта</i>	Строительства тепличного комплекса с инженерно-техническим оборудованием и достройка полного цикла производственного процесса	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Переработка помидоров собственного производства	
<i>Планируемая мощность производства</i>	Переработка 75 000 тонн сырых промышленных томатов в год	
<i>Урожайность и импорт томат в 2017-2018 гг.</i>	Урожай 2017г. 144 тысячи тонн Прирост импорта на 26.3%	
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года	
<i>Проектная документация</i>	Полная проектная документация бизнес-план, проектно-сметная документация	
<i>Стоимость проекта</i>	11,25 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	6,755 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиции:</i>	4,495 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	18%	
<i>Срок окупаемости</i>	6 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	

<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Льготы и преференции</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ввоз техники сельскохозяйственного назначения освобождается от НДС и от уплаты таможенных пошлин, 2. Освобождение от уплаты налога на прибыль, при условии внесения их учредителями в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации нижеследующих инвестиций в уставной фонд: <ol style="list-style-type: none"> а) на 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 млн. до 5 млн. долл. США; б) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 млн. долл. США
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, район Рудаки, Джамоат Чимтеппа, посёлок Гульбутта
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Общая площадь производственного здания 5га, включая 1 га для строительства парника
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	200
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеются три трансформаторные станции на территории
<i>Вода</i>	Полное подключение, расположен у озера
<i>Газоснабжение</i>	Существующий магистральный газопровод
<i>Иное</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Осуществился тестовый запуск завода - Энергообеспечение завода – три трансформаторные станции. - Газовый трубопровод – 3 км - Водоносная станция и скважина, оснащена 2 глубинными насосами - Канализационно-насосная станция – 4км. - Дизельная станция - Требуется достроить помещение завода - Требуется построить тепличный комплекс для выращивания сырья - Требуется организация МТС спецтранспорта для выращивания, уборки и перевозки на завод промышленных томатов в соседних дехканских хозяйствах (3000 в радиусе 30км от завода)
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Республика Таджикистан, район Рудаки, Джамоат Чимтеппа, посёлок Гульбутта
<i>Аэропорт</i>	10 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	5 км до автомагистрали

Иное

До города Душанбе 10км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство туристического комплекса ООО «Сафедоб Тур» район Шурабад Хатлонской области



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Сафедоб Тур»		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	ООО		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Строительство туристической базы		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Строительство комплексного здания, гостиницы, посадочной площадки для вертолета, спортивной площадки, в том числе площадки для мини футбола, волейбольной и баскетбольной площадки		
<i>Количество иностранных туристов в 2017-2018 гг.</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов	431 тыс.	1, 04 млн.
	Доходы туристических фирм	962,4 тыс. долл. США.	1,795 млн. долл. США
<i>Срок реализации проекта</i>	6 лет		
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация		
<i>Стоимость проекта</i>	2,3 млн. долл. США		
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	300 000 долл. США	
	<i>Сумма инвестиций:</i>	2 млн. долл. США	
<i>Рентабельность</i>	18 %		
<i>Срок окупаемости</i>	2 года		
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции		
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение		

<p><i>Льготы и преференции</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от НДС и таможенных пошлин - Доходы от туристической деятельности освобождаются налогом на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации - Освобождение от необходимости получения лицензии при осуществлении деятельности в сфере внутреннего туризма - Выделение субъектам внутреннего туризма земельных участков в упрощенном порядке для строительства малых гостиниц, организации пунктов реализации туристической продукции и осуществления других видов туристических услуг - Предоставление льгот для субъектов внутреннего туризма, занятых производством туристической продукции, сроком до трех лет при реализации туристической продукции
------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Технический паспорт завода

<p><i>Фактический адрес объекта</i></p>	<p>Республика Таджикистан, Хатлонская область, район Шурабад,</p>
<p><i>Общая Площадь участка, га</i></p>	<p>5 га</p>
<p><i>Площадь участка</i></p>	<p>0,5 га</p>
<p><i>Запланированное число рабочих мест</i></p>	<p>Более 25-30 рабочих мест</p>

Инфраструктура

<p><i>Электроснабжение</i></p>	<p>Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы</p>
<p><i>Вода</i></p>	<p>Обеспечена</p>
<p><i>Иное</i></p>	<p>Вся необходимая коммуникация на месте</p>

Транспортное сообщение

<p><i>Автомобильная дорога</i></p>	<p>500 м у главной дороги</p>
<p><i>Аэропорт</i></p>	<p>45 км от Международного аэропорта города Куляб</p>
<p><i>Железная дорога</i></p>	<p>45 км от железнодорожной станции</p>
<p><i>Иное</i></p>	<p>До города Куляб 40 км До города Душанбе 320 км</p>

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Альпинистская туристическая база "Артуч"



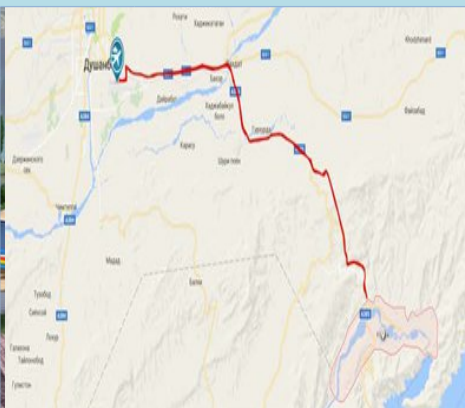
Information about project initiator

<i>Полное название</i>	<i>Альпинистская туристическая база ООО "Артуч"</i>										
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj										
<i>Форма собственности</i>	<i>Частная собственность</i>										
<i>Сектор</i>	Туризм										
<i>Цель проекта</i>	Полная реконструкция и расширение туристической базы										
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Организовать качественные услуги в сфере туристической индустрии страны. - Обеспечить необходимый объем обслуживания для 10 000 человек в год. - Достичь объема продаж услуг более 2000000 сомони в год. - Введите количество основных туристических услуг в Республике Таджикистан. 										
<i>Количество иностранных туристов в 2017-2018 гг.</i>	Обслуживать 10 000 туристов в год										
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">2017</th> <th style="text-align: center;">2018</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Поток туристов</td> <td style="text-align: center;">431 тыс.</td> <td style="text-align: center;">1 040 тыс.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Доходы туристических фирм</td> <td style="text-align: center;">962,4 тыс.долл.США</td> <td style="text-align: center;">1 795 тыс.долл.США</td> </tr> </tbody> </table>			2017	2018	Поток туристов	431 тыс.	1 040 тыс.	Доходы туристических фирм	962,4 тыс.долл.США	1 795 тыс.долл.США
	2017	2018									
Поток туристов	431 тыс.	1 040 тыс.									
Доходы туристических фирм	962,4 тыс.долл.США	1 795 тыс.долл.США									
	1 год										
<i>Срок реализации проекта</i>	Бизнес план										
<i>Проектная документация</i>	1,5 млн.долл.США										
<i>Стоимость проекта В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.США									
	<i>Сумма инвестиций</i>	1,5 млн.долл.США									

	50%
<i>Рентабельность</i>	2 года
<i>Срок окупаемости</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма инвестиций</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Возможные механизмы реализации</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз оборудования, оборудования и строительных материалов для туристических объектов (включая отели, санатории и курорты, туристические центры и другие туристические объекты) освобожден от НДС и таможенных пошлин. - Доходы от туристической деятельности освобождаются от уплаты налога на прибыль в течение 5 лет со дня государственной регистрации. - Освобождение от необходимости получения лицензии при осуществлении деятельности в сфере внутреннего туризма. - Предоставление земельных участков субъектам внутреннего туризма в упрощенном порядке для строительства небольших гостиниц, организации точек продажи туристических продуктов и реализации других видов туристических услуг. - Предоставление льгот субъектам внутреннего туризма, занимающимся производством туристической продукции, на срок до трех лет при реализации туристической продукции.
<i>Технический паспорт проекта</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Пенджикентский район, поселок Артуч; Северный край Фанских гор
<i>Площадь земельного участка, га</i>	15 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 25 рабочих мест
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Есть линия электропередачи и планируется закупить собственный трансформатор.
<i>Вода</i>	Доступ к воде
<i>Газ</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Доступен по дороге
<i>Аэропорт</i>	200 км до международного аэропорта Худжанда
<i>Железная дорога</i>	200 км до ж / д вокзала
<i>Иное</i>	250 км до Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство санатория «Истиклол»



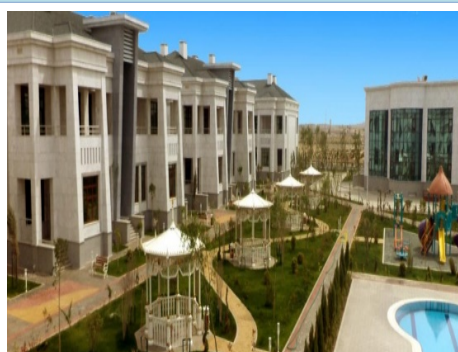
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ООО «Файзи Истиклол»		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Создание загородной базы отдыха, предлагающей оздоровительные услуги и услуги по проведению досуга своим гостям		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Строительство гостиничного спортивно-оздоровительного комплекса, развитие внутреннего туризма, а также привлечение иностранных туристов.		
<i>Прилагаемые услуги</i>	Отдых, диагностика, лечение Спа-услуги и косметология Водолечение, массажи, теплолечение		
<i>Предпосылки</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Биоклиматические факторы - Сероводородная вода - Лечебные грязи 		
<i>Целевая группа</i>	Ориентация на аудиторию с уровнем дохода выше среднего, высокий		
<i>Количество иностранных туристов в 2017-2018 гг.</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов	431 тыс.	1, 04 млн.
	Доходы туристических фирм	962,4 тыс. долл. США.	1,795 млн. долл. США

<i>Срок реализации проекта</i>	3 года	
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация	
<i>Стоимость проекта</i>	11,9 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	900 тыс. долл. США
	<i>Сумма инвестиций:</i>	11,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	16,3%	
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от НДС и таможенных пошлин - Доходы от туристической деятельности освобождаются налогом на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации - Освобождение от необходимости получения лицензии при осуществлении деятельности в сфере внутреннего туризма - Выделение субъектам внутреннего туризма земельных участков в упрощенном порядке для строительства малых гостиниц, организации пунктов реализации туристической продукции и осуществления других видов туристических услуг - Предоставление льгот для субъектов внутреннего туризма, занятых производством туристической продукции, сроком до трех лет при реализации туристической продукции 	
<i>Технический паспорт проекта</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, город Нурек	
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	5,2 га	
<i>Планируемые застройки</i>	<ul style="list-style-type: none"> - 5 коттеджей площадью (жилой) 230 кв. м., - Рекреационные объекты (спортивные площадки, бассейн, теннисные корты, лодочный причал, развивающий центр изобразительного искусства, оздоровительный комплекс широкого профиля) 	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более 70	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство и модернизация туристического комплекса «Гулобод»



0

Инициатор проекта

<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Строительство туристической базы в горно-экологических зонах		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание туристической инфраструктуры и апартаментов		
<i>Пропускная способность</i>	400 чел./день		
<i>Статистические данные за 2018 год</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов, тыс. чел.	431	1037,6
	Доходы турфирмы, \$ тыс.	962,4	1795,1
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года		
<i>Стоимость проекта, всего</i>	5,0 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	5,0 млн. долл. США	
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	35,9%		
<i>Срок окупаемости</i>	2 года		

<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Льготы и преференции</i>	<p>1. Доходы от туристической деятельности освобождаются от налога на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации;</p> <p>2. Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от:</p> <ul style="list-style-type: none"> - НДС - Уплаты таможенных пошлин <p>3. Сокращение на 50 % таможенных пошлин на ввоз новых легковых автомобилей, используемых для туристических целей</p>
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	РРП, Варзобский район
<i>Площадь земельного участка, га</i>	2,7 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	40
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Подведен проезд
<i>Аэропорт</i>	36 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Иное</i>	До города Душанбе 36 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство туристического центра и рыболовства на землях «Хакими»



0

Инициатор проекта

<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Строительство туристической базы в горно-экологических зонах		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание туристической инфраструктуры и апарт-отелей		
<i>Пропускная способность</i>	300 чел./день		
<i>Статистические данные за 2018 год</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов, тыс. чел.	431	1037,6
	Доходы турфирмы, \$ тыс.	962,4	1795,1
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год		
<i>Стоимость проекта, всего</i>	4,0 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	4,0 млн. долл. США	
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	44,8%		
<i>Срок окупаемости</i>	2 года		

<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Льготы и преференции</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доходы от туристической деятельности освобождаются от налога на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации; 2. Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от: НДС Уплаты таможенных пошлин 3. Сокращение на 50 % таможенных пошлин на ввоз новых легковых автомобилей, используемых для туристических целей
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	РРП, город Турсунзода
<i>Площадь земельного участка, га</i>	2,7 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	30
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Подведен проезд
<i>Аэропорт</i>	52 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Иное</i>	До города Душанбе 52 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство туристической базы



0

Инициатор проекта

<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Строительство туристической базы в горно-экологических зонах		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание туристической инфраструктуры и апартаментов		
<i>Пропускная способность</i>	100 чел./день		
<i>Статистические данные за 2018 год</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов, тыс. чел.	431	1037,6
	Доходы турфирм, \$ тыс.	962,4	1795,1
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год		
<i>Стоимость проекта</i>	2,5 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	2,5 млн. долл. США	

<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	71,8%
<i>Срок окупаемости</i>	2 года
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Льготы и преференции</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доходы от туристической деятельности освобождаются от налога на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации; 2. Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от: <ul style="list-style-type: none"> - НДС - Уплаты таможенных пошлин 3. Сокращение на 50 % таможенных пошлин на ввоз новых легковых автомобилей, используемых для туристических целей
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	ГБАО, Ишкашимский район
<i>Площадь земельного участка, га</i>	1 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	50
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Подведен проезд
<i>Аэропорт</i>	Аэропорт города Хорог
<i>Иное</i>	До города Душанбе 750 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство гостиницы «Дараи гургон»



0

Инициатор проекта

<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Строительство туристической базы в горно-экологических зонах		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание туристической инфраструктуры и апартаментов		
<i>Пропускная способность</i>	100 чел./день		
<i>Статистические данные за 2018 год</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов, тыс. чел.	431	1037,6
	Доходы турфирмы, \$ тыс.	962,4	1795,1
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год		
<i>Стоимость проекта, всего</i>	2,6 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	2,5 млн. долл. США	
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	71,8%		
<i>Срок окупаемости</i>	2 года		

<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Льготы и преференции</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доходы от туристической деятельности освобождаются от налога на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации; 2. Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от: <ul style="list-style-type: none"> - НДС - Уплаты таможенных пошлин 3. Сокращение на 50 % таможенных пошлин на ввоз новых легковых автомобилей, используемых для туристических целей
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Хатлонская область, город Нурек
<i>Площадь земельного участка, га</i>	3 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	50
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Газоснабжение</i>	Не требует
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Подведен проезд
<i>Аэропорт</i>	43 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	Не требует
<i>Иное</i>	До города Душанбе 43 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство туристической базы «Вору маркет» и «Руи об»



0

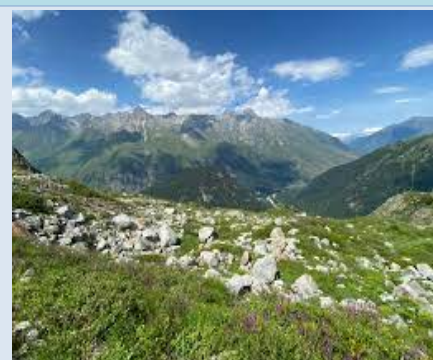
Инициатор проекта

<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Туризм		
<i>Цель проекта</i>	Строительство туристической базы в горно-экологических зонах		
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Создание туристической инфраструктуры и апартаментов		
<i>Пропускная способность</i>	100 чел./день		
<i>Статистические данные за 2018 год</i>		2017 год	2018 год
	Поток туристов, тыс. чел.	431	1037,6
	Доходы турфирмы, \$ тыс.	962,4	1795,1
<i>Срок реализации проекта</i>	1 год		
<i>Стоимость проекта, всего</i>	1,8 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>1,8 млн. долл. США</i>	
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	91,8%		

<i>Срок окупаемости</i>	2 года
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Льготы и преференции</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Доходы от туристической деятельности освобождаются от налога на прибыль в течение 5 лет с момента государственной регистрации; - Ввоз оборудования, техники и строительных материалов для туристических объектов (в том числе гостиниц, лечебных санаторий и курортов, туристических центров и других туристических объектов) освобождается от: <ul style="list-style-type: none"> - НДС - Уплаты таможенных пошлин - Сокращение на 50 % таможенных пошлин на ввоз новых легковых автомобилей, используемых для туристических целей
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Согдийская область, город Пенджикент
<i>Площадь земельного участка, га</i>	2,5 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	50
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Газоснабжение</i>	Не требует
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Подведен проезд
<i>Аэропорт</i>	375,5 км от Международного аэропорта города Худжанд
<i>Железная дорога</i>	Не требует
<i>Иное</i>	До города Худжанд 375,5 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство курорта в ущелье Каратаг-Шахринавского района



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное
<i>Сектор</i>	Туризм
<i>Основная идея</i>	Обеспечение прав граждан на отдыхе
<i>Цель/результат проекта</i>	Развитие туризма в регионе, создание туристических маршрутов в исторических местностях
<i>Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории</i>	Зарубежные и внутренние туристы
<i>Планируемая мощность производства</i>	До 10000 туристов в год
<i>Планируемый срок реализации проекта</i>	2 года
<i>Проектная документация</i>	Бизнес – план разработан

Стоимость проекта	4,5 млн. долл. США
В том числе:	<i>Собственные средства:</i> млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций:</i> 4,5 млн. долл. США
Срок окупаемости	5 лет
Форма инвестиций	Прямые инвестиции, грант
Форма участия инвестора	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора
Налоговые и таможенные льготы и преференции	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ
Технический паспорт завода	
Фактический адрес объекта	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. Сабо
Общая Площадь завода участка, га	3 га
Площадь производственных цехов, га	1,5 га
Запланированное число рабочих мест	Более 40 рабочих мест
Инфраструктура	
Электроснабжение	Не имеется
Вода	Не имеется
Газоснабжение	Не имеется

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство транспортно-логистического центра



0

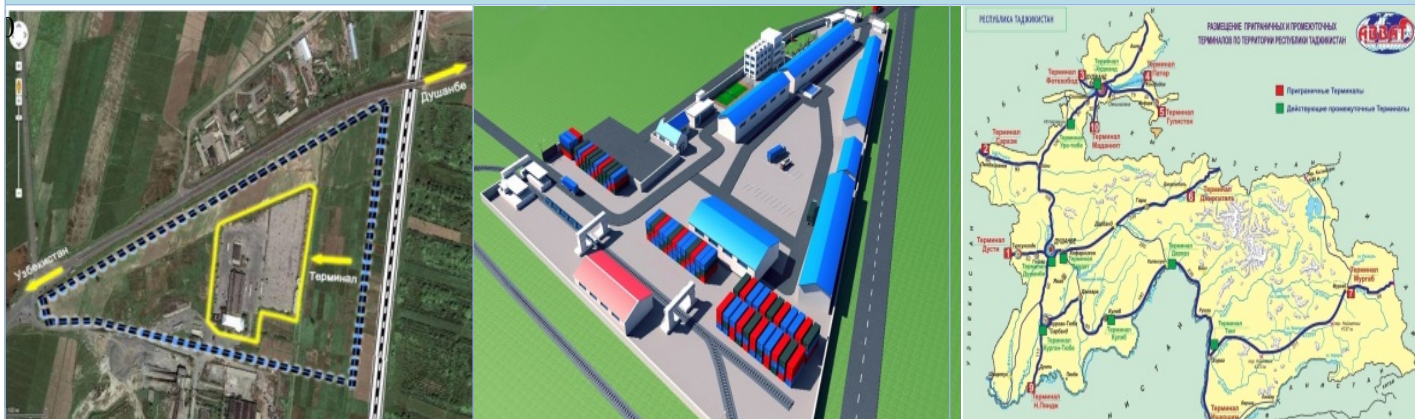
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Администрация СЭЗ «Сугд»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение/ Частная собственность
<i>Сектор</i>	Услуги
<i>Цель проекта</i>	Строительство транспортно-логистического центра в Свободной Экономической Зоны «Сугд»
<i>Предложение к инвесторам</i>	<ul style="list-style-type: none">- важная зона для ряда торговых трасс и транспортных маршрутов;- разработанная и согласованная документация по коммерческой и логистической потребности в установлении эффективного сухопутного маршрута между Европой/Турцией и Китаем/Дальним Востоком;- оказание поддержки местной и международной торговли;- условия для оказания транспортно-логистических сервисных услуг, на международном уровне;- новые мощности по переработке контейнерных перевозок и хранения в складах класса "А".
<i>Пропускная способность</i>	100 машин/день
<i>Срок реализации проекта</i>	4 года

<i>Стоимость проекта</i>	50 млн. долл. США
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 50 млн. долл. США
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	27%
<i>Срок окупаемости</i>	15 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Льготы и преференции</i>	<p>1. Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога</p> <p>2. Беспрепятственный вывоз полученной прибыли</p> <p>3. Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зон освобождается от</p> <ul style="list-style-type: none"> - уплаты таможенных пошлин - НДС - уплаты акциза
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Согдийская область, СЭЗ «Сугд»
<i>Площадь земельного участка</i>	320 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	2000
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Газоснабжение</i>	не требует
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Новая транзитная международная автомагистраль «Душанбе-Худжанд-Чанак» непосредственно проходит рядом с центральным въездом в СЭЗ
<i>Аэропорт</i>	в 25 км от СЭЗ «Сугд»
<i>Железная дорога</i>	в 18 км от СЭЗ «Сугд»
<i>Иное</i>	до города Худжанд 375,5 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание логистического центра



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Ассоциация международных автомобильных перевозчиков Республики Таджикистан «Аббат»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Транспорт/Логистика
<i>Цель проекта</i>	Повышение эффективности транзитных перевозок в Таджикистане и Центральноазиатском регионе для развития регионального и евразийского экономического сотрудничества
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Строительство логистического центра
<i>Прилагаемые услуги</i>	<ul style="list-style-type: none">- Хранение и перевал ввозного и вывозимого товара;- Техническое обслуживание транспортных средств;- Будет предусмотрена совместная круглосуточная работа таможенных органов, санитарно-карантинных служб, а также складов временного хранения и таможенных складов;- Будут функционировать ресторан, гостиница, душевые, спортзал, медицинская служба, парикмахерская, прачечная, бильярдная и другие услуги для отдыха водителей и операторов.

<i>Предпосылки</i>	<p>- С открытием границ с Узбекистаном товарооборот с этой Республикой вырос в разы и дальше будет повышаться. Однако, грузооборот Таджикистана, как составного звена транспортного комплекса растет и в другие регионы ближнего и дальнего зарубежья.</p> <p>- Транспортная доступность проекта определяется близостью к международным автомобильным коридорам. Железнодорожный путь обеспечивает возможность приемки и консолидации грузов железнодорожным транспортом. Выгодное географическое положение создаваемого ПМТ, транспортной и складской инфраструктуры позволят ему стать участником интермодальных перевозок.</p>		
<i>Целевая группа</i>	Транспортно-логистические организации, занимающиеся надземной перевозкой товаров		
<i>Объем товарооборота между Таджикистаном и Узбекистаном в 2017-2018 гг.</i>		2017 год	2018 год
	Общий товарооборот	124 млн. долл. США	287 млн. долл. США
<i>Срок реализации проекта</i>	2 года		
<i>Проектная документация</i>	Бизнес-план Презентация		
<i>Стоимость проекта</i>	10,0 млн. долл. США		
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i>	0	
	<i>Сумма инвестиций:</i>	10,0 млн. долл. США	
<i>Рентабельность</i>	30%		
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет		
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции		
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение		
<i>Льготы и преференции</i>	При инвестиции более 5 млн. долл. США предприятие освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет		
<i>Технический паспорт проекта</i>			
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Ул. Кахорова, 592, г. Душанбе		
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	21,4 га (проектная площадь) 7,12 га (существующий участок)		

<i>Общая площадь зданий</i>	Около 3 400 кв. м.
<i>Планируемые застройки</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Офисные помещения – 893,6 кв. м. - Складские помещения – 2 495 кв. м. - Навес – 588 кв. м.
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	более 50
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Планируются выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	возле главной автомагистрали Душанбе - Узбекистан
<i>Аэропорт</i>	60 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Иное</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Объект располагается вдоль 3–го транспортного коридора ЦАРЭС, - на расстоянии 5,4 км от таджикско-узбекской границы и 59 км от г. Душанбе, - Железнодорожный путь к ТАЛКО, - Связь с Центральной железнодорожной магистральной.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство административного здания Министерства образования и науки.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство транспорта Республики Таджикистан	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Государственная собственность	
<i>Сектор</i>	Образование	
<i>Цель проекта</i>	Основная цель проекта - строительство нового здания Министерства образования и науки Республики Таджикистан, которое за счет улучшения условий работы сотрудников и централизации учебных заведений, участвующих в разработке отраслевой политики, в одном здании, способствует эффективной работе работников отрасли.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Проект направлен на улучшение условий труда и защиту сотрудников.	
<i>Планируемый срок реализации (лет)</i>	2 года	
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Существует предварительный эскизный проект. Необходимо разработать технико-экономическое обоснование.	
<i>Общая стоимость проекта</i>	20,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>20 млн.долл.США</i>
<i>Форма инвестиций</i>	Грант, льготный заем	
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение с Правительством Республики Таджикистан	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Исследование с последующей добычей золота и вольфрама в пределах «ИКАР».



Инициатор проекта

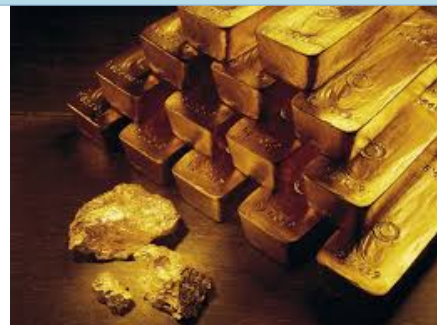
<i>Полное название</i>	<i>Главное Управление Геологии при Правительстве Республики Таджикистан</i>
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	<i>Государственное предприятие</i>
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Разработка новых месторождений,- Развитие горнодобывающей промышленности,- Повышение экспортного потенциала страны,- Производство конкурентоспособной продукции
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Удовлетворение потребностей местных промышленников и увеличение экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая производственная мощность</i>	Лабораторно-технологические испытания золото-вольфрамовых руд создали схему гравитационно-флотационного обогащения руд с получением концентратов: <ul style="list-style-type: none">- шеелит, содержащий 60,5% WO₃, при извлечении 86,3%;- медь с содержанием меди 18% при извлечении 81%. В этом же концентрате извлекается 15,7% золота, содержание золота в концентрате 77 г / т;- гравитационный, содержащий 764 г / т золота с извлечением 25,6%; Из хвостов гравитации в золотосодержащий раствор извлечено 12,4%, <ul style="list-style-type: none">- промпродукт с содержанием золота 27,5 г / т при извлечении 18,75%.

	<p>Переработка руды затруднена. Суммарное извлечение золота 77–93,45%.</p> <p>Помимо золота, вольфрама и меди, добавленную стоимость представляет кобальт.</p> <p>По результатам технологических испытаний образца урановых руд (пирротин - 9,5%, халькопирита, молибденита и кальцита - 5%), изготовленного на Ленинабадском горно-химическом комбинате, сделан вывод об экономической нецелесообразности переработки руд месторождение для добычи только урана.</p>
<i>Планируемый экспорт</i>	<p>Золото и вольфрам являются основным сырьем, используемым в промышленности, и его стоимость сильно зависит от транспортных расходов.</p> <p>Экспорт золота и вольфрамового концентрата будет осуществляться в основном в Казахстан, Россию, Узбекистан и Китай.</p>
<i>Планируемый срок реализации</i>	5 years
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Имеется документация по продолжающимся геологическим изысканиям золота на вольфрамовом месторождении Икар. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.
<i>Общая стоимость проекта</i>	15,0 млн.долл.США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i> млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i> 15,0 млн.долл.США
<i>Рентабельность</i>	58%
<i>Срок окупаемости</i>	12 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение и создание JV
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.). - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, перевыпуска, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдачи лицензий на период, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от уплаты лицензий. сборы и пошлины). - В соответствии с инвестиционным соглашением может быть предоставлен специальный налоговый режим (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, не предусмотренные законом). - Выдача лицензии по соглашению о разделе продукции в течение 30 дней с момента его подписания, без

	<p>предоставления дополнительных документов и получения дополнительного согласования.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Доставка продукции инвестором при оформлении соглашения о разделе продукции освобождена от НДС и акцизов. - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при реализации соглашения о разделе продукции. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Проявление Икара расположено на северо-западных отрогах Рушанского хребта, в 30 км к юго-востоку от Рушана и в 8 км от трассы Душанбе - Хорог. Абсолютные отметки варьируются от 2600 до 3200 метров. Рядом с манифестацией проходит автодорога Душанбе-Хорог.
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	25 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	450
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Нет в наличии, планируется провести ЛЭП и установить собственный трансформатор.
<i>Водоснабжение</i>	Нет в наличии, планируется построить водовод.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных сайтов
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Планируется построить дорогу протяженностью 8 км от месторождения до главной дороги.
<i>Аэропорт</i>	65 км от аэропорта города Хорог
<i>Железная дорога</i>	440 км от железнодорожной станции города Куляб
<i>Иное</i>	65 км до города Хорог

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Добыча россыпного золота на месторождении Рангуль



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	<i>Главное Управление Геологии при Правительстве Республики Таджикистан</i>
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	<i>Государственная</i>
<i>Сектор</i>	Горная промышленность
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Разработка новых месторождений,- Развитие горнодобывающей промышленности,- Повышение экспортного потенциала страны,- Производство конкурентоспособной продукции
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Удовлетворение потребностей местных предприятий и увеличение экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая производственная мощность</i>	Запасы на Рангуле не такие большие - чуть более 1,2 тыс. Кг золота, но перспективы большие. По некоторым данным, ориентировочная сумма инвестиций на начальном этапе может составить 3 миллиона долларов, а окупаемость инвестиций будет зависеть от уровня добычи золота уже на месторождении после геологических работ. Запасы россыпного золота в Таджикистане составляют около 100 тонн. Эти данные были получены после картирования прогнозных запасов россыпных месторождений золота в Таджикистане. Месторождения россыпного золота в основном сосредоточены на севере и юго-востоке страны, и при разработке этих месторождений будет создано более 1,5 тыс. Рабочих мест.
<i>Планируемый экспорт</i>	Золото - основной товар, используемый на ювелирных предприятиях, и его стоимость сильно зависит от транспортных расходов.

	Золото будет экспортироваться в основном в Казахстан, Россию, Узбекистан и Китай.	
<i>Планируемый срок реализации</i>	5 лет	
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Имеется документация по продолжающимся геологоразведочным работам на золото на месторождении Рангкуль. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.	
<i>Общая стоимость проекта</i>	3,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i>	3,0 млн.долл.США
<i>Рентабельность</i>	58%	
<i>Срок окупаемости</i>	12 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение, создание JV	
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.). - - Особый режим лицензирования по инвестиционному соглашению (включая упрощенный режим выдачи, перевыпуска, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдачи лицензий на период, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от уплаты лицензий. сборы и пошлины). - - В соответствии с инвестиционным соглашением может быть предоставлен специальный налоговый режим (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, не предусмотренные законом). - - Выдача лицензии по соглашению о разделе продукции в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов и получения дополнительного согласования. - - Доставка продукции инвестором при оформлении соглашения о разделе продукции освобождена от НДС и акцизов. - - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при реализации соглашения о разделе продукции. - - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты. 	

Технический паспорт

<i>Фактический адрес объекта</i>	Проявление Рангула расположено на северо-западных отрогах Памиро-Алайского хребта, в 65 км от Мургаба, в 2 км от трассы Хорог - Ош (Кыргызстан).
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	40 га
<i>Общая площадь зданий</i>	2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 150 рабочих мест

Инфраструктура/Коммуникация

<i>Энергоснабжение</i>	Не доступно, планируется построить ЛЭП и установить собственный трансформатор.
<i>Водоснабжение</i>	Не доступно, планируется строительство водопровода.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	В наличии собственных экспериментальных сайтов

Транспортная связь

<i>Автомобильная дорога</i>	Планируется построить дорогу протяженностью 2 км от поля до главной дороги.
<i>Аэропорт</i>	365 км от аэропорта Хорог 347 км от аэропорта Ош (Кыргызстан)
<i>Железная дорога</i>	347 км от железнодорожной станции Ош
<i>Иное</i>	365 км от города Хорог

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство сырья из москвичей для производства алюминия в рамках Курговатской манифестации.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	<i>Главное Управление Геологии при Правительстве Республики Таджикистан</i>
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	<i>Государственное предприятие</i>
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Разработка новых месторождений,- Развитие горнодобывающей промышленности,- Повышение экспортного потенциала страны,- Производство конкурентоспособной продукции
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Удовлетворение потребностей алюминиевого завода и увеличение экспортного потенциала страны.
<i>Планируемая производственная мощность</i>	Полученные мусковитовые концентраты являются технологически экономичным сырьем для извлечения глинозема. По результатам геологоразведочных работ прогнозные ресурсы Al_2O_3 на Курговатской площади по категории P1 составляют более 1 млрд тонн. Однако, учитывая широкое развитие боршитской серии на Северном Памире, ресурсы Al_2O_3 могут быть неисчерпаемыми.
<i>Планируемый экспорт</i>	Мусковитовые концентраты - технологически выгодное сырье для извлечения глинозема, используемого при производстве алюминия. Алюминий в основном экспортируется в Казахстан, Россию, Китай и страны Европы.
<i>Планируемый срок реализации</i>	6 лет

Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)	Имеется документация по геологоразведке мусковита на вольфрамовом месторождении Курговат. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.	
Общая стоимость проекта	8,0 млн.долл.США	
В том числе:	Собственные средства	млн.долл.США
	Сумма инвестиций	8,0 млн.долл.США
Рентабельность	38%	
Срок окупаемости	14 лет	
Форма инвестиций	Прямые инвестиции	
Форма участия инвестора	Инвестиционное соглашение и создание JV	
Налоговые и таможенные льготы / привилегии	<ul style="list-style-type: none"> - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.). - Особый режим лицензирования в рамках инвестиционного соглашения (включая упрощенный режим выдачи, перевыпуска, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдачи лицензий на период, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от уплаты лицензий. сборы и пошлины). - В соответствии с инвестиционным соглашением может быть предоставлен специальный налоговый режим (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, не предусмотренные законом). - Выдача лицензии по соглашению о разделе продукции в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов и получения дополнительного согласования. - Доставка продукции инвестором при оформлении соглашения о разделе продукции освобождена от НДС и акцизов. - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при реализации соглашения о разделе продукции. - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты 	
<i>Технический паспорт</i>		
Фактический адрес объекта	В административном отношении территория работ входит в Дарвазский район ГБАО, Республика Таджикистан. Географически он расположен на южных отрогах хребта Дарваз между реками Пошхарв на востоке и Висхарв на западе, вдоль реки Пяндж. На левобережном склоне реки Курговат, точнее между р. Курговат - Пошхарв большие гряды отсутствуют, а мелкие отроги резко расчленены, их высота в пределах	

	участка колеблется от 1400 - 3100 м. 1600 кв.м. На рабочем месте вообще нет промышленных или кустарных предприятий. Через эти села проходит автомагистраль Душанбе-Хорог. Расстояние от Душанбе до кишлака Курговат составляет 334 км.
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	30 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	250
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Не доступно, планируется провести ЛЭП и установить собственный трансформатор.
<i>Водоснабжение</i>	Не доступно, планируется строительство водопровода.
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных сайтов
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Планируется построить дорогу протяженностью 1 км от поля до главной дороги.
<i>Аэропорт</i>	240 км от аэропорта Хорог
<i>Железная дорога</i>	120 км от железнодорожной станции Куляб
<i>Иное</i>	До города Хорог 240 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка месторождения мраморного оникса «Патру».



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство промышленности и новых технологий Республики Таджикистан	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Привлечение инвестиционных средств для разработки месторождения мраморного оникса Патра. Проект даст возможность повысить привлекательность и значимость местных продуктов на рынке и активно участвовать в развитии страны. А также диверсификация экспорта, увеличение доходов государства от продажи промышленных товаров.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Достижение поставленных целей с учетом экономической выгоды.	
<i>Планируемый экспорт</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.	
<i>Планируемый срок реализации</i>	7 лет	
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Необходимо разработать бизнес-план	
<i>Общая стоимость проекта</i>	2,5 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i>	2,5 млн.долл.США
<i>Рентабельность</i>	20%	

<i>Срок окупаемости</i>	5 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.).
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Город Душанбе или пригород
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	Более чем 3 га
<i>Общая площадь зданий</i>	Планируется на 2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 45 рабочих мест
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Существует отдельный трансформатор
<i>Водоснабжение</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортная связь</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Развитая инфраструктура
<i>Аэропорт</i>	9 км от международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по переработке мрамора на территории свободной экономической зоны Ишкашим.



Инициатор проекта

Полное название	Администрация СЭЗ «Ишкашим» 735700 Республика Таджикистан, ГБАО, Ишкашимский район
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Частная собственность
Сектор	Горная промышленность
Цель проекта	The organization of a high-tech complex for the processing of marble based on local raw materials. The project will provide an opportunity to increase the attractiveness and significance of local products on the market and actively participate in the development of the country. As well as the diversification of exports, an increase in state revenues from the sale of industrial goods.
Конечный результат реализации проекта	Удовлетворение потребностей местных строительных компаний, населения и увеличение экспортного потенциала страны.
Планируемая производственная мощность	Годовая производственная мощность - 25 тыс. кв.м.
Планируемый экспорт	<ul style="list-style-type: none">• 60% производимой продукции будет продаваться внутри Таджикистана;• 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
Планируемый срок реализации	1 год
Стадия проекта (Бизнес-План, проектная)	Разработан предварительный бизнес-план. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.

документация и др.)	
Общая стоимость проекта	2,8 млн.долл.США
В том числе:	<i>Internal funds</i> млн.долл.США
	<i>Required investments</i> 2,8 млн.долл.США
Рентабельность	20%
Срок окупаемости	10 лет
Форма инвестиций	Прямые инвестиции
Форма участия инвестора	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
Налоговые и таможенные льготы / привилегии	<ul style="list-style-type: none"> - Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождены от всех налогов, за исключением налога на прибыль и социального налога. - Ввоз отечественных и зарубежных товаров на территорию свободных экономических зон не облагается таможенными пошлинами. - Ввоз отечественных и зарубежных товаров на территорию свободных экономических зон не облагается НДС. - Ввоз отечественных и зарубежных товаров на территорию свободных экономических зон освобожден от уплаты акцизного налога.
Технический паспорт	
Фактический адрес объекта	735700 Республика Таджикистан, ГБАО, Ишкашимский район. Строительство предприятия планируется на территории СЭЗ «Ишашим».
Общая Площадь земельного участка	Более чем 1 га
Общая площадь зданий	1 га
Запланированное число рабочих мест	Более чем 40 рабочих мест
Инфраструктура/Коммуникация	
Энергоснабжение	Имеется, с собственным трансформатором
Водоснабжение	Имеется
Газоснабжение	Не имеется
Иное	Наличие собственных экспериментальных сайтов
Транспортная связь	
Автомобильная дорога	СЭЗ «Ишкашим» расположена рядом с трассой Ишкашим-Хорог.
Аэропорт	108 км от аэропорта г.Хорог 624 км от международного аэропорта Душанбе
Железная дорога	624 км до ж.д. Душанбе 510 км до ж / д станции Куляб

Other

108 км от г.Хорог

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству облицовочного материала.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство индустрии и новых технологий Республики Таджикистан	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Модернизация и ремонт заводского оборудования, полная замена карьерного карьерного оборудования на современное, закупка большегрузных автомобилей и подъемных устройств.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Модернизация завода, создание новых рабочих мест, увеличение производства и качества продукции.	
<i>Планируемая производственная мощность</i>	более 2 миллионов пластин в месяц	
<i>Планируемый экспорт</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.	
<i>Планируемый срок реализации</i>	2 года	
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Необходимо разработать бизнес-план	
<i>Общая стоимость проекта</i>	10,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i>	10,0 млн.долл.США

<i>Рентабельность</i>	35%
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.).
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Город или пригород Душанбе
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	Более чем 5 га
<i>Общая площадь зданий</i>	Планируется на 154 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 45 рабочих мест
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор
<i>Водоснабжение</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное соединение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Развитая инфраструктура

Аэропорт

9 км от международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Приобретение оборудования для предприятия по обработке полудрагоценных и поделочных камней.



Инициатор проекта

Полное название	ООО «Лал»	
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
Форма собственности	Частная собственность	
Сектор	Промышленность	
Цель проекта	Приобретение высокотехнологичного комплекса по обработке полудрагоценных и поделочных камней и изготовления изделий из них. Реализация проекта дает возможность производить в стране, а затем экспортировать.	
Конечный результат реализации проекта	Организация местного производства, обеспечение внутреннего рынка и увеличение экспортного потенциала страны.	
Планируемая производственная мощность	Производство в размере 250 тысяч долларов в год.	
Планируемый экспорт	40% продукции будет экспортироваться в Афганистан, Узбекистан, Россию, Казахстан и Кыргызстан.	
Планируемый срок реализации	2 года	
Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)	Разработан предварительный бизнес-план. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.	
Общая стоимость проекта	1,0 млн.долл.США	
В том числе:	Собственные средства	млн.долл.США
	Required investments	1,0 млн.долл.США

<i>Рентабельность</i>	24%
<i>Срок окупаемости</i>	17 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	Создание JV, Инвестиционное соглашение
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - - Доставка продукции инвестором при оформлении соглашения о разделе продукции не облагается НДС. - - Поставка продукции инвестором при оформлении соглашения о разделе продукции не облагается акцизами. - - Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при реализации соглашения о разделе продукции. - - Ввоз товаров инвестором для выполнения работ по соглашению о разделе продукции не облагается НДС. - - Выдача лицензии по соглашению о разделе продукции в течение 30 дней с момента его подписания, без предоставления дополнительных документов и получения дополнительного согласования. - - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.). - - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль при условии введения их учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации следующих вложений в уставный капитал: <ul style="list-style-type: none"> - а) на 2 года, если объем инвестиций превышает 200 тысяч долларов США до 500 тысяч долларов США; - б) на 3 года, если объем инвестиций превышает от 500 тысяч долларов США до 2 миллионов долларов США; - в) на 4 года, если объем инвестиций превышает 2-5 миллионов долларов США; - г) на 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 миллионов долларов США - - Особый режим лицензирования по инвестиционному соглашению (включая упрощенный режим выдачи, перевыпуска, продления лицензий, предусмотренных инвестиционным соглашением, выдачи лицензий на период, превышающий максимальный срок действия лицензии, полное или частичное освобождение от уплаты лицензий. сборы и пошлины). - - В соответствии с инвестиционным соглашением может быть предоставлен специальный налоговый

	<p>режим (включая освобождение от всех налогов, другие налоговые льготы, не предусмотренные законом).</p> <ul style="list-style-type: none"> - - Выдача лицензии по соглашению о разделе продукции в течение 30 дней с даты его подписания, без предоставления дополнительных документов и получения дополнительного согласования. - - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - - Возможность привлечения иностранных работников в рамках инвестиционного соглашения сверх установленной квоты
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, ГБАО, Шугнанский район, г. Поршенев.
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	Более чем 3 га
<i>Общая площадь зданий</i>	2,8 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 60 рабочих мест
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Имеется, с собственным трансформатором
<i>Водоснабжение</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных сайтов
<i>Транспортное соединение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Предприятия расположены недалеко от трассы Хорог-Душанбе, расстояние до города Душанбе составляет 609 км.
<i>Аэропорт</i>	12 км до аэропорта Душанбе, 609 км до Душанбинского аэропорта Душанбе
<i>Железная дорога</i>	609 км от железнодорожной станции Душанбе
<i>Иное</i>	Город Ош (Кыргызстан) 729 км. Город Кашгар (Китай) 700 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство перерабатывающего завода драгоценных металлов и камней



Инициатор проекта

Полное название	Хукумат Шахринавского района Отдел по инвестициям и правлению государственным имуществом
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Государственное
Сектор	Промышленность
Основная идея	Переработка полезных ископаемых
Цель/результат проекта	Переработка полезных ископаемых таких как камень, оникс, синий лазурит, фосфориты, известняк, Доломит, кварц, конгломераты, гранит, железа, строительные материалы, лёсс для дальнейшего использования
Потребители результатов проекта/Структура целевой аудитории	Население РРП
Планируемый срок реализации проекта	2-3 года
Проектная документация	Бизнес – план разработан
Стоимость проекта	2,7 млн. долл. США
В том числе:	Собственные средства: млн.долл.США

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>2,7 млн. долл. США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции, грант	
<i>Форма участия инвестора</i>	В качестве инвестора, грантодателя и аудитора	
<i>Налоговые и таможенные льготы и преференции</i>	Льготы предусмотренные налоговым кодексом РТ	
<i>Технический паспорт завода</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, город Душанбе, район Шахринав, дж. Истиклол, село Сангмелаи Боло	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Не имеется	
<i>Вода</i>	Не имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание предприятия по переработке хлопкового волокна.



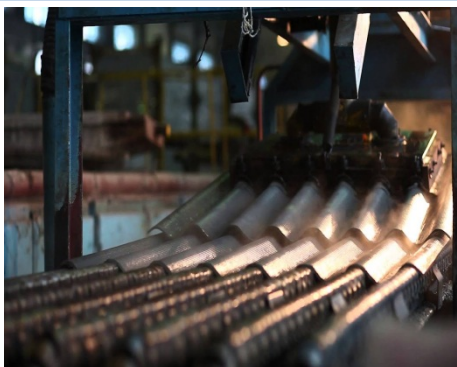
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство индустрии и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Создание предприятия по переработке хлопкового волокна с целью увеличения переработки местного сырья и создания новых рабочих мест.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение местного рынка высококачественным сырьем для текстильной промышленности и экспорта в Среднюю Азию, Афганистан, Пакистан и другие страны региона.
<i>Планируемая производственная мощность</i>	Годовой объем производства пряжи - 11 609 тонн, Годовой объем суровых тканей - 50 миллионов метров,
<i>Планируемый экспорт</i>	Планируется экспортировать более 5000 т / год
<i>Планируемый срок реализации</i>	2 года
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Необходимо разработать бизнес-план
<i>Общая стоимость проекта</i>	20,0 млн.долл.США

<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства :</i>	<i>0,0 млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций :</i>	<i>20,0 млн.долл.США</i>
<i>Рентабельность</i>	15%	
<i>Срок окупаемости</i>	6 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	Ввоз товаров для собственного потребления вновь созданными и действующими предприятиями, осуществляющими полный цикл переработки хлопкового волокна в готовую продукцию, может быть освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС на срок до 12 лет, начиная с 1 января года государственной регистрации предприятия. и для действующих предприятий с 1 января 2018 г.	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Бохтар, Хатлонская область, Республика Таджикистан	
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	5 га	
<i>Общая площадь зданий</i>	30 000м ²	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Болле чем 450 рабочих мест	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>		
<i>Энергоснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор	
<i>Водоснабжение</i>	Нет в наличии, водопровод запланирован	
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных сайтов	
<i>Транспортное соединение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	2 км от шоссе	
<i>Аэропорт</i>	3 км от международного аэропорта города Бохтар	
<i>Железная дорога</i>	3 км от железнодорожной станции	
<i>Иное</i>	145 км от города Душанбе	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство шиферного завода



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство индустрии и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Создание завода по производству шифера с учетом использования местного сырья. Проект даст возможность обеспечить строительные организации и население кровельными материалами. А также диверсификация экспорта, увеличение доходов государства от продажи промышленных товаров.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение отечественными товарами внутреннего рынка, создание новых рабочих мест, развитие строительной отрасли республики.
<i>Планируемая производственная мощность</i>	200-500 листов продукции в день
<i>Планируемый экспорт</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
<i>Планируемый срок реализации</i>	2 года
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Необходимо разработать бизнес-план
<i>Общая стоимость проекта</i>	10,0 млн.долл.США

<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>10,0 млн.долл.США</i>
<i>Рентабельность</i>	35%	
<i>Срок окупаемости</i>	2 года	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.	
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.). 	
<i>Техический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Город или пригород Душанбе	
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	Более чем 1 га	
<i>Общая площадь зданий</i>	Планируется на 1 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 100 рабочих мест	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>		
<i>Энергоснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор	
<i>Водоснабжение</i>	имеется	
<i>Иное</i>	Не имеется	

Transport connection

Автомобильная дорога

Развитая инфраструктура

Аэропорт

9 км от международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство фабрики по производству подгузников.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство индустрии и новых технологий Республики Таджикистан	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Создание совместного предприятия по производству подгузников с учетом использования местного сырья и безопасности здоровья. Проект предоставит возможность повысить привлекательность и значимость местных продуктов на рынке и активно участвовать в развитии страны.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечение отечественными товарами внутреннего рынка, создание новых рабочих мест, увеличение производства и повышение качества продукции.	
<i>Планируемая производственная мощность</i>	500 конечных продуктов в минуту	
<i>Планируемый экспорт</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.	
<i>Планируемый срок реализации</i>	2 года	
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Необходимо разработать бизнес-план	
<i>Общая стоимость проекта</i>	1,0 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>

	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>1,0 млн.долл.США</i>
<i>Рентабельность</i>	35%	
<i>Срок окупаемости</i>	2 года	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.	
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.). 	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Город и пригород Душанбе	
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	Более чем 1 га	
<i>Общая площадь зданий</i>	Планируется на 2 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 100 рабочих мест	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>		
<i>Энергоснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор	
<i>Водоснабжение</i>	Имеется	
<i>Иное</i>	Не имеется	
<i>Транспортное соединение</i>		

<i>Автомобильная дорога</i>	Развитая инфраструктура
<i>Аэропорт</i>	9 км от международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание предприятия по производству кожевенного сырья для производства обуви.



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство индустрии и новых технологий Республики Таджикистан	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Частная	
<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Создание собственного производства по переработке местного кожевенного сырья в готовую продукцию импортозамещения.	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Снижение импорта обуви, развитие легкой промышленности республики.	
<i>Планируемый экспорт</i>	1000 000 пар / год	
<i>Планируемый срок реализации</i>	2 года	
<i>Стадия проекта (Бизнес-План, проектная документация и др.)</i>	Требуется бизнес-план	
<i>Общая стоимость проекта</i>	22,2 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i>	22,2 млн.долл.США
<i>Рентабельность</i>	18%	
<i>Срок окупаемости</i>	3 года	

<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение, создание акционерного общества и
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.). - При вложении более 5 миллионов долларов компания освобождается от налога на прибыль сроком на 5 лет. - Другие предпочтения могут быть предметом переговоров.
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, город Душанбе
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	1,2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 400
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	Линии электропередач и собственные трансформаторы
<i>Водоснабжение</i>	Расположен недалеко от реки
<i>Иное</i>	Наличие собственных экспериментальных сайтов
<i>Транспортное соединение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	1 км от шоссе
<i>Аэропорт</i>	8 км от международного аэропорта Душанбе

<i>Железная дорога</i>	3 км от железнодорожной станции
<i>Иное</i>	9км от города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство обувной фабрики



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство индустрии и новых технологий Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Сектор</i>	Частная собственность
<i>Цель проекта</i>	Промышленность
<i>Результат проекта</i>	Создание совместного предприятия по производству обуви с учетом использования местного сырья и организации качественного ассортимента и обслуживания, индивидуального подхода к каждому покупателю. Реализация проекта даст возможность повысить значимость продукции местного производства на рынке и активно участвовать в развитии страны.
<i>Полное название</i>	Обеспечение отечественными товарами внутреннего рынка, создание новых рабочих мест, увеличение производства и повышение качества продукции.
<i>Производственная мощность</i>	7-8 тысяч пар готовой обуви в месяц или 100 тысяч пар в год
<i>Планируемый объем экспорта, регионы (при наличии)</i>	- 60% продукции будет реализовываться на территории Таджикистана; - 40% продукции экспортируется в такие страны, как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
<i>Планируемый срок реализации (год)</i>	2 года
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Необходимо разработать бизнес-план
<i>Общая стоимость проекта</i>	2,35 млн. долл. США

<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства</i>	млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций</i>	2,35 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	35%	
<i>Срок окупаемости</i>	2 года	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	100% владение инвестором вновь созданной компании и / или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.	
<i>Налоговые и таможенные льготы / привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Сниженная (50%) ставка НДС действует при ввозе и последующей доставке новых автомобилей (легковых, моторных транспортных средств, в основном предназначенных для перевозки людей, автотранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов и т. Д.); - Мораторий на проверки деятельности субъектов хозяйствования в сферах производства на два года (2018-2020 гг.); - Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль сроком на 5 лет при условии, что они произведены учредителями в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации, если сумма в уставном фонде инвестиций превышает 5 миллионов долларов США; - Ввоз производственно-технологического оборудования и комплектующих к нему, образующих единый технологический комплект, освобожден от уплаты таможенных пошлин и НДС; - В соответствии с инвестиционным договором может быть предоставлен специальный налоговый и таможенный режим (в том числе освобождение от всех налогов, других налоговых льгот, а также от всех таможенных платежей, упрощенная таможенная процедура, предоставление иных таможенных льгот, не предусмотренных законодательством.). 	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Город или пригород Душанбе	
<i>Общая Площадь земельного участка</i>	Более чем 1 га	
<i>Производственная площадь, га</i>	Планируется на 2 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	Более чем 400 рабочих мест	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>		
<i>Энергоснабжение</i>	Есть отдельный трансформатор	
<i>Водоснабжение</i>	Имеется	
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется	

Транспортное соединение

Астомобильная дорога

Развитая инфраструктура

Аэропорт

9 км от Международного аэропорта Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

ОРГАНИЗАЦИЯ ПОШИВА ОБУВИ И ИНСТРУКЦИЯ ПО ЕЕ ПРОДАЖЕ



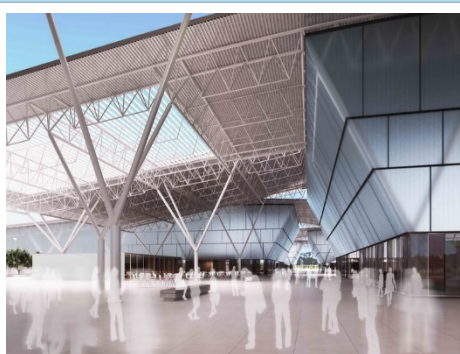
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ОРГАНИЗАЦИЯ ПОШИВА ОБУВИ И ИНСТРУКЦИЯ ПО ЕЕ ПРОДАЖЕ Хатлонская область район Джалололиддин Балхи
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Промышленность
<i>Цель проекта</i>	Открытие цеха по пошиву качественной домашней обуви, создание 5 новых рабочих мест для 5 молодых людей и людей с ограниченными возможностями, профессиональное обучение и дальнейшее обеспечение населения отечественными товарами, тем самым обогащая семейный бюджет и активизируя роль молодежи в жизни общества. общество
<i>Миссия проекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Покупка необходимых товаров и материалов. - Заработная плата, счета за электричество и другие налоги - Вовлечение пяти бедных и безработных молодых людей - Создание новых рабочих мест
<i>Срок действия разрешения на проект</i>	2 месяца

<i>Сумма</i>	60000 сомони
<i>Доля предпринимателя</i>	10000 сомони
<i>Ожидаемый результат от реализации проекта</i>	Затраченная сумма будет возмещена в течение 1 года.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание «Международного выставочного комплекса»



0

Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Администрация СЭЗ «Сугд»
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение/ Частная собственность
<i>Сектор</i>	Услуги
<i>Цель проекта</i>	МВЦ придаст огромное значение для создания благоприятных условий для осуществления товарооборота, послужит мощным толчком в повышении потенциала межрегиональной торговли и интеграции
<i>Предложение к инвесторам</i>	<ul style="list-style-type: none">- Создание Международного выставочного комплекса ЭКСПО «Сугд»;- Развивает региональную торговлю и способствует интеграционным процессам;- Будет способствовать продвижению товаров, технологий и услуг, а также динамичному развитию рыночной экономики Ферганского долины и в целом Центральной Азии.- СЭЗ «Сугд» являясь комплексной производственно-инновационной зоной, предполагает наряду с развитием экспортно-ориентированной промышленности и увеличения экспортного потенциала
<i>Пропускная способность</i>	15000 чел/день
<i>Срок реализации проекта</i>	4 года
<i>Стоимость проекта, всего</i>	30 млн. долл. США
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>

	<i>Сумма инвестиций:</i>	<i>30 млн. долл. США</i>
<i>Рентабельность (инвестиций), %</i>	28	
<i>Срок окупаемости</i>	18 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество	
<i>Льготы и преференции</i>	<p>1. Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога</p> <p>2. Беспрепятственный вывоз полученной прибыли</p> <p>3. Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зон освобождается от</p> <ul style="list-style-type: none"> - уплаты таможенных пошлин - НДС - уплаты акциза 	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Согдийская область, СЭЗ «Сугд»	
<i>Площадь земельного участка</i>	320 га	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	2000	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач	
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы	
<i>Газоснабжение</i>	Не требует	
<i>Транспортное сообщение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	Новая транзитная международная автомагистраль «Душанбе-Худжанд-Чанак» непосредственно проходит рядом с центральным въездом в СЭЗ	
<i>Аэропорт</i>	В 25 км от СЭЗ «Сугд»	
<i>Железная дорога</i>	В 18 км от СЭЗ «Сугд»	
<i>Иное</i>	До города Худжанд 375,5 км	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство жилого комплекса «Душанбе»



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Местный исполнительный орган государственной власти города Душанбе		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность		
<i>Сектор</i>	Строительство		
<i>Цель проекта</i>	Строительство жилого дома для удовлетворения потребности населения в квартирах по доступным ценам		
<i>Статистические данные</i>		2018 год	В процентах к прошлому году
	Ввод в действие индивидуальных жилых домов, тыс. кв. м общей площади	1121.1	91,1
<i>Срок реализации проекта</i>	3 года		
<i>Стоимость проекта, всего</i>	8,4 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	8,4 млн. долл. США	
<i>Рентабельность инвестиций, %</i>	60%		
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет		
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции		
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество		

Технический паспорт

<i>Фактический адрес объекта</i>	г. Душанбе
<i>Общая жилая площадь</i>	27920 кв. м.
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	150
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Газоснабжение</i>	Подведено газоснабжение
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги
<i>Аэропорт</i>	5 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	10 км от железнодорожной станции города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Кредитная линия под торговое финансирование



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Национальный банк Таджикистана
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Сектор</i>	Услуги
<i>Цель проекта</i>	Предоставление российской стороной льготной кредитной линии для расширения операций по торговому финансированию посредством кредитных организаций обеих сторон
<i>Планируемое обеспечение кредитом</i>	10 000 субъектов предпринимательства
<i>Срок реализации проекта</i>	В зависимости от потребностей и возможностей освоения производителей и поставщиков
<i>Стоимость проекта, всего</i>	100 млн. долл. США (с учетом увеличения объема в зависимости от освоения ресурсов)
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 100 млн. долл. США
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное предприятие
<i>Льготы и преференции</i>	Оказание отдельных финансовых услуг освобождается от НДС

Технический паспорт

*Фактический адрес
объекта*

Город Душанбе

*Запланированное число
рабочих мест*

150

Инфраструктура

Электроснабжение

Имеется выделенная линия электропередач

Вода

Не требует

Газоснабжение

Не требует

Транспортное сообщение

Автомобильная дорога

У главной дороги

Аэропорт

Международный аэропорт города Душанбе

Железная дорога

Не требует

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство ДОМБРАЧИНСКОЙ ГЭС мощностью 36 МВт.



Инициатор проекта

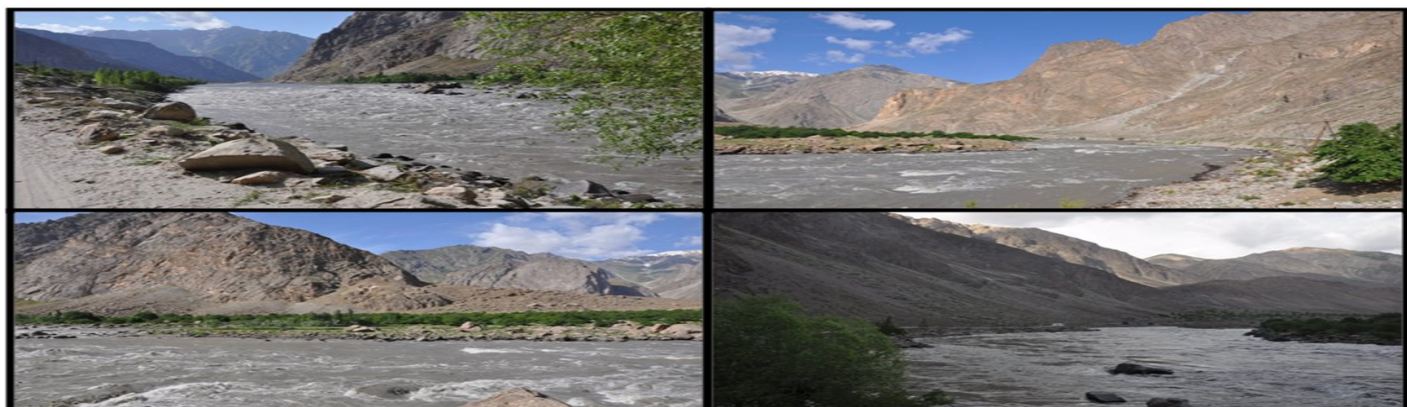
<i>Полное название</i>	Министерство энергетики и водных ресурсов Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Сектор</i>	Энергетика
<i>Цель проекта</i>	Строительство Домбрачи ГЭС позволит создать дополнительную выработку электроэнергии на местном уровне и увеличить экспортный потенциал Республики Таджикистан для развития энергетических рынков соседних стран.
<i>Результат проекта</i>	Предполагается, что строительство этой гидроэлектростанции в будущем снизит нагрузку на центральную энергосистему и тем самым создаст условия для строительства мини-заводов по переработке фруктов, молока, кожи, фабрик по резке мрамора, производству кирпича, и т.п.
	117 244 647 кВт за год
<i>Планируемый объем продаж</i>	105 520 182 кВт за год
<i>Цена за единицу (между местными и экспортными тарифами)</i>	0,03 долл.США за кВт
<i>Планируемый период реализации (годы)</i>	2,5 года
<i>Стадия проекта (Бизнес план, проектная документация, и др.)</i>	Разработан предварительный эскизный проект. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.
<i>Общая стоимость</i>	35,4 млн.долл.США

<i>проекта</i>	
<i>В том числе:</i>	<i>Internal funds</i> <i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i> <i>35,4 млн.долл.США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	11 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение
<i>Налог и пошлина выгоды/привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от НДС. - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты налога с пользователей дорог. - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты налога на прибыль (упрощенного налога) на недвижимость. - При строительстве гидроэлектростанции инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от социального налога в отношении иностранных граждан, принимающих непосредственное участие в строительстве гидроэлектростанции. - При строительстве гидроэлектростанции инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты государственной пошлины за регистрацию проспектов эмиссии негосударственных ценных бумаг в связи со строительством гидроэлектростанции. - Импорт товаров для строительства гидроэлектростанций, являющихся особо важными объектами, освобожден от НДС. - Ввоз товаров для строительства гидроэлектростанций, являющихся особо важными объектами, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - Поставщики товаров (работ, услуг) для строительства гидроэлектростанции на территории Республики Таджикистан могут быть полностью или частично освобождены от уплаты НДС.
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, Ляхшский район, село Домбрачи
<i>Координаты местоположения</i>	SS 39 ° 17 °37.0", WD 71 ° 24'29.6".
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
<i>Энергоснабжение</i>	В 200 метрах от места строительства ГЭС проходит ЛЭП 110 кВ.
<i>Водоснабжение</i>	Не доступно
<i>Газоснабжение</i>	Не доступно
<i>Транспортное соединение</i>	

<i>Автомобильная дорога</i>	Шоссе А 372
<i>Аэропорт</i>	290 км до международного аэропорта города Душанбе
<i>Иное</i>	290 км до города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство Санабадской ГЭС мощностью 200 мВт



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство энергетики и водных ресурсов Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Энергетика
<i>Сектор</i>	Строительство Санободской ГЭС в основном направлено на выработку дополнительной электроэнергии и увеличение экспортного потенциала Республики Таджикистан для развития энергетических рынков стран региона.
<i>Цель проекта</i>	Строительство этого объекта, наряду с улучшением ситуации с обеспечением электроэнергией местных энергосистем Бадахшана (локальная сеть Памир Энерджи - Бадахшан) и национальной энергосистемы Таджикистана, также создаст условия для экспорта электроэнергии в афганский Бадахшан в в долгосрочной перспективе на северо-восток Пакистана.
<i>Результат проекта</i>	1 752 000 000 кВт за год
<i>Планируемый объем продаж</i>	1 576 800 000 кВт за год
<i>Цена за единицу (между местными и экспортными тарифами)</i>	0,05 долл.США за кВт
<i>Планируемый период реализации (годы)</i>	4 года
<i>Стадия проекта (Бизнес план, проектная)</i>	Разработан предварительный эскизный проект. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.

документация, и др.)	
Общая стоимость проекта	450,0 млн.долл.США
В том числе:	Собственные средства млн.долл.США
	Required investments 450,0 млн.долл.США
Срок окупаемости	7 лет
Форма инвестиций	Прямые инвестиции
Форма участия инвестора	Инвестиционное соглашение
Налог и пошлина выгоды/привилегии	<ul style="list-style-type: none"> - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от НДС. - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты налога с пользователей дорог. - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты налога на прибыль (упрощенного налога) на недвижимость. - При строительстве гидроэлектростанции инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от социального налога в отношении иностранных граждан, принимающих непосредственное участие в строительстве гидроэлектростанции. - При строительстве гидроэлектростанции инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты государственной пошлины за регистрацию проспектов эмиссии негосударственных ценных бумаг в связи со строительством гидроэлектростанции. - Импорт товаров для строительства гидроэлектростанций, являющихся особо важными объектами, освобожден от НДС. - Ввоз товаров для строительства гидроэлектростанций, являющихся особо важными объектами, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - Поставщики товаров (работ, услуг) для строительства гидроэлектростанции на территории Республики Таджикистан могут быть полностью или частично освобождены от уплаты НДС.
<i>Технический паспорт</i>	
Фактический адрес объекта	Республика Таджикистан, ГБАО, Рушанский район, село Санобод
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>	
Энергоснабжение	В 550 метрах от места строительства ГЭС проходит ЛЭП 110 кВ.
Водоснабжение	Не доступно
<i>Транспортное сообщение</i>	
Автомобильная дорога	Автомагистраль М 41

Иное

510 км до города Душанбе
62 км до города Хорог

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП 500 кВ Рогунская ГЭС-Сангтуда-Пули сангин



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	<i>Министерство энергетики и водных ресурсов Республики Таджикистан</i>	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>		
<i>Сектор</i>	Энергетика	
<i>Цель проекта</i>	Сегодня строятся Рогунская ГЭС, Даштиджумская ГЭС и другие крупные электростанции, особенно Рогунская ГЭС, она может не только обеспечивать электроэнергией Таджикистан, но и позволяет экспортировать ее в больших количествах в Афганистан. Основное значение этого проекта - подача электроэнергии от Рагунской ГЭС в энергосистему Афганистана.	
<i>Результат проекта</i>	Обеспечение потребности экономики и населения Афганистана в электроэнергии. Повышение экспортного потенциала Республики Таджикистан.	
<i>Планируемая производственная мощность</i>	500 кВ (протяженность ЛЭП 386 км.)	
<i>Планируемый объем</i>	Примерно 2,5 миллиарда кВтч в год	
<i>Цена за единицу</i>	0,051 США за кВ	
<i>Планируемый период реализации (годы)</i>	2,5 лет	
<i>Стадия проекта (Бизнес план, проектная документация, и др.)</i>	Разработан предварительный эскизный проект. Проекту необходимо технико-экономическое обоснование.	
<i>Общая стоимость проекта</i>	152,5 млн. США	
	<i>Собственные средства</i>	<i>млн. США</i>

<i>В том числе:</i>	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>152,5 млн. США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	8 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Налог и пошлина выгоды/привилегии</i>	<ul style="list-style-type: none"> - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от НДС. - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты налога с пользователей дорог. - При строительстве ГЭС инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты налога на прибыль (упрощенного налога) на недвижимость. - При строительстве гидроэлектростанции инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от социального налога в отношении иностранных граждан, принимающих непосредственное участие в строительстве гидроэлектростанции. - При строительстве гидроэлектростанции инвестор и генеральный подрядчик полностью или частично освобождаются от уплаты государственной пошлины за регистрацию проспектов эмиссии негосударственных ценных бумаг в связи со строительством гидроэлектростанции. - Импорт товаров для строительства гидроэлектростанций, являющихся особо важными объектами, освобожден от НДС. - Ввоз товаров для строительства гидроэлектростанций, являющихся особо важными объектами, освобожден от уплаты таможенных пошлин. - Поставщики товаров (работ, услуг) для строительства гидроэлектростанции на территории Республики Таджикистан могут быть полностью или частично освобождены от уплаты НДС. 	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, <i>Рогунская ГЭС - Сангтуда – Пули Кумри</i>	
<i>Расстояние</i>	386 км	
<i>Инфраструктура/Коммуникация</i>		
<i>Энергоснабжение</i>	Доступно	
<i>Водоснабжение</i>	Не доступно	
<i>Газоснабжение</i>	Не доступно	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реконструкция Кайраккумской ГЭС

Реконструкция Кайраккумской ГЭС



Инициатор проекта

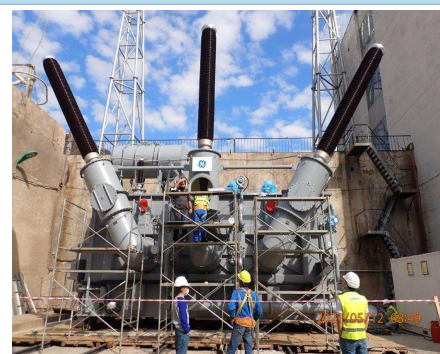
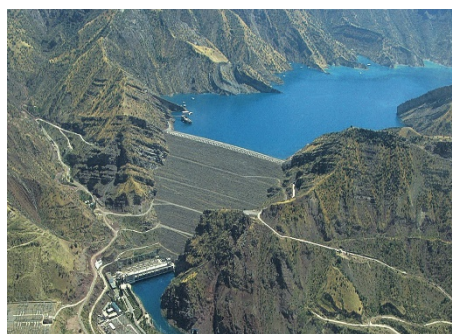
<i>Полное название</i>	Открытая акционерная холдинговая компания “Барки Точик”
<i>Контактные данные</i>	734026, проспект Исмоили Сомони 64, Душанбе, Таджикистан, тел: +992-295-578
<i>Форма собственности</i>	Открытая акционерная холдинговая компания, 100% акций которой принадлежат Правительству Республики Таджикистан
<i>Сектор</i>	Энергетика
<i>Цель проекта</i>	Восстановление станции путем замены физически и морально устаревшего оборудования.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Основная цель проекта - реабилитация Кайраккумской ГЭС путем замены энергоблоков, гидромеханического оборудования, и реабилитация плотины.

<i>Планируемая мощность производства</i>	Проект включает замену 6 гидроагрегатов, замену механического и электрического оборудования, реконструкцию насыпной и бетонной плотины. После завершения проекта будет обеспечена безопасность насыпной и бетонной плотин, а также общая мощность станции возрастет с 126МВт до 174МВт
<i>Срок реализации проекта</i>	До 31 декабря 2023 года
<i>Стоимость проекта</i>	201,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 0,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций::</i> 201,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	
<i>Срок окупаемости</i>	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Исполнительным агентством проекта является ОАХК «Барки Точик», в составе которой существует группа реализации проекта. (ГРП). Данная Группа имеет необходимый квалифицированный персонал для реализации проекта. Также для поддержки ГРП нанята международная консалтинговая компания выполняющая функции инженера FIDIC
<i>Льготы и преференции</i>	В соответствии с Соглашением между Республикой Таджикистан и Европейским Банком Реконструкции и Развития (подписанным 25 июля 2014 года и ратифицированным 26 ноября 2014 года), а также Кредитным и Грантовыми Соглашениями (подписанными 13 апреля 2018 года и ратифицированными 23 ноября 2018 года), все товары работы и услуги включая строительные и монтажные работы, выполняемые для проекта и финансируемые из средств кредита, гранта или любых фондов технического содружества, представленных Банком освобождены от уплаты налогов и таможенных пошлин.
<i>Технический паспорт завода</i>	

<i>Фактический адрес объекта</i>	г. Гулистон, ул. Истиклол 114.
<i>Общая Площадь завода участка</i>	9,82 Га
<i>Площадь производственных цехов</i>	
<i>Общее число рабочих мест</i>	103 человека
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется
<i>Вода</i>	Имеется
<i>Газоснабжение</i>	Не имеется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	100 метров от главной дороги
<i>Аэропорт</i>	Не имеется
<i>Железная дорога</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	До города Душанбе 360 км, до города Худжанд 17 км.

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реконструкция Нурекской ГЭС (Фаза 1)



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Открытая акционерная холдинговая компания “Барки Точик”
<i>Контактные данные</i>	734026, проспект Исмоили Сомони 64, Душанбе, Таджикистан, тел: +992-295-578
<i>Форма собственности</i>	Открытая акционерная холдинговая компания, 100% акций которой принадлежат Правительству Республики Таджикистан
<i>Сектор</i>	Энергетика
<i>Цель проекта</i>	Восстановление станции путем замены физически и морально устаревшего оборудования.
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">• повышение надежности и безопасности работы ГЭС, а соответственно и обеспечение бесперебойного электроснабжения страны, особенно в зимний период и увеличение экспортного потенциала);• уменьшение расходов на эксплуатацию и ремонт;• Увеличение мощности станции на 12%
<i>Планируемая мощность производства</i>	В настоящее время ГЭС потенциально может генерировать только 77% от её проектной мощности (3000 МВт) из-за устаревания оборудования. Планируется, что после завершения реконструкции ГЭС планируемая мощность будет составлять 3360 МВт

<i>Срок реализации проекта</i>	Первая Фаза до 31 декабря 2023 года
<i>Стоимость проекта</i>	327,0 млн. долл. США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 0,0 млн. долл. США
	<i>Сумма инвестиций::</i> 327,0 млн. долл. США
<i>Рентабельность</i>	
<i>Срок окупаемости</i>	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	<p>Исполнительным агентством проекта является ОАХК «Барки Точик», в составе которой существует группа реализации проекта. (ГРП). Данная Группа имеет необходимый квалифицированный персонал для реализации проекта. Также для поддержки ГРП нанята международная консалтинговая компания, выполняющая функции Консультанта по управлению проектом. Дополнительно нанята панель независимых экспертов, включающая трех специалистов в области геологии, гидромеханики и безопасности плотины.</p>

<p><i>Льготы и преференции</i></p>	<p>В соответствии с Соглашением между Республикой Таджикистан и Международной Ассоциацией Развития (IDA) (подписанным 2 июня 2017 года и ратифицированным 20 декабря 2017 года), кредитным Соглашением между Республикой Таджикистан и Азиатским Банком Инфраструктурных изменений (подписанным 1 августа 2017 года и ратифицированным 19 апреля 2018 года), а также Соглашение о предоставлении инвестиционного кредита между Республикой Таджикистан и Евразийским Банком Развития (подписанным 4 июля 2019 года и ратифицированным 16 октября 2019 года), проект освобожден от налога на добавленную стоимость и таможенных пошлин.</p>
<p><i>Технический паспорт завода</i></p>	
<p><i>Фактический адрес объекта</i></p>	<p>Г. Нурек, ул. Промышленная зона.</p>
<p><i>Общая Площадь завода участка</i></p>	<p>141,49 Га</p>
<p><i>Площадь производственных цехов</i></p>	
<p><i>Общее число рабочих мест</i></p>	<p>764 человек</p>
<p><i>Инфраструктура</i></p>	
<p><i>Электроснабжение</i></p>	<p>Имеется</p>
<p><i>Вода</i></p>	<p>Имеется</p>
<p><i>Газоснабжение</i></p>	<p>Не имеется</p>
<p><i>Транспортное сообщение</i></p>	

<i>Автомобильная дорога</i>	100 метров от главной дороги
<i>Аэропорт</i>	Не имеется
<i>Железная дорога</i>	Не имеется
<i>Иное</i>	До города Душанбе 65 км

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Покупка заборов для дорог и мостов, опор освещения сборных конструкций.

Гофрированные металлоконструкции, металлические каркасы и конструкции



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство транспорта Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственная
<i>Сектор</i>	Транспорт
<i>Цель проекта</i>	Обеспечение дорог регионального и республиканского значения дорожными и мостовыми ограждениями, опорами освещения, сборными гофрированными металлоконструкциями, металлическими каркасами и конструкциями для железнодорожного строительства.
<i>Результат проекта</i>	Обеспечение безопасного передвижения автотранспорта и пешеходов путем установки дорожных и мостовых ограждений на дорогах регионального и республиканского значения. Закупка дорожных и мостовых ограждений, опор освещения, сборных гофрированных металлоконструкций, металлических каркасов и конструкций.
<i>Планируемый период реализации</i>	2 года
<i>Стадия проекта (Бизнес план, проектная документация, и др.)</i>	Бизнес план Презентация
<i>Общая стоимость проекта</i>	10 млн.долл.США

<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>10 млн.долл.США</i>
<i>Форма инвестиций</i>	Грант	
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	734042, Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Айни, 14	
<i>Размер общей необходимой производственной площадки (земли)</i>	По всей стране	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	100	
<i>Транспортное соединение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	Все главные дороги	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Приобретение грузовых вагонов и цистерн



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ГУП «Рохи охани Точикистон»		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Транспорт		
<i>Цель проекта</i>	Улучшение качества оказания железнодорожных услуг потребителям		
<i>Результат проекта</i>	Обновление парка грузовых вагонов и обеспечения потребностей грузоотправителей		
<i>Планируемый грузооборот</i>	800 тыс. тонн		
<i>Статистические данные</i>		2018 год	Прирост, %
	Грузооборот, млн. тонна. км	162,5	71,2
<i>Срок реализации проекта</i>	3 года		
<i>Стоимость проекта, всего</i>	52,5 млн. долл. США		
<i>в том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>	2,6 млн. долл. США	
	<i>Сумма инвестиций:</i>	49,9 млн. долл. США	
<i>Рентабельность инвестиций, %</i>	48		
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет		
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции		

<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	734041 г. Душанбе, ул. Назаршоева 35	
<i>Общее количество</i>	Крытые вагоны	500
	Полувагоны	450
	Цистерны	50
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	200	
<i>Инфраструктура</i>		
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач	
<i>Вода</i>	Не требует	
<i>Газоснабжение</i>	Не требует	
<i>Транспортное сообщение</i>		
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги	
<i>Аэропорт</i>	2 км от Международного аэропорта города Душанбе	
<i>Железная дорога</i>	Непосредственно для железнодорожной станции города Душанбе	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Приобретение пассажирских вагонов



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	ГУП «Рохи охани Тоҷикистон»		
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj		
<i>Форма собственности</i>	Государственное учреждение		
<i>Сектор</i>	Транспорт		
<i>Цель проекта</i>	Улучшение качества оказания железнодорожных услуг потребителям		
<i>Результат проекта</i>	Обновление парка пассажирских вагонов и обеспечения потребностей пассажиров		
<i>Планируемый пассажирооборот</i>	5000 чел.		
<i>Статистические данные</i>		2018 год	Прирост, %
	Пассажирооборот, млн. пасс. км	28,0	152,2
<i>Срок реализации проекта</i>	3 года		
<i>Стоимость проекта</i>	24,0 млн. долл. США		
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>		
	<i>Сумма инвестиций:</i>	24,0 млн. долл. США	
<i>Рентабельность инвестиций, %</i>	30%		
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет		
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции		

<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	734041 г. Душанбе, ул. Назаршоева 35
<i>Общее количество вагонов</i>	30
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	100
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Газоснабжение</i>	не требуется
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги
<i>Аэропорт</i>	2 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	Непосредственно для железнодорожной станции города Душанбе

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реконструкция дороги Пугус-Такоб-Сафеддара



Инициатор проекта

Полное название	Министерство транспорта Республики Таджикистан	
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
Форма собственности	Государственная	
Сектор	Транспорт	
Цель проекта	Развитие транспортной инфраструктуры для обеспечения круглогодичного транспортного сообщения между населенными пунктами, расположенными вдоль дороги, добыча полезных ископаемых, а также развитие горного туризма и выход на международную транспортную сеть.	
Конечный результат проекта	Улучшение экономических и социальных условий населения, проживающего в долине Такоб; Реконструкция дороги Пугус-Такоб-Сафеддара	
Планируемый период реализации	2 года	
Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)	Бизнес-План Презентация	
Общая стоимость проекта	7,0 млн.долл.США	
В том числе:	Собственные средства	mln US\$
	Сумма инвестиций	7,0 mln US\$
Форма инвестиций	Грант, прямые инвестиции	
Форма участия инвестора	Инвестиционное соглашение, другие формы сотрудничества	

Технический паспорт

<i>Фактический адрес объекта</i>	734042, Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Айни, 14
<i>Общая длина</i>	8,5 км
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	100

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство моста через реку Кафирниган



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерство транспорта Республики Таджикистан	
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
<i>Форма собственности</i>	Государственная	
<i>Сектор</i>	Транспорт	
<i>Цель проекта</i>	Развитие транспортной инфраструктуры, обеспечивающей постоянное транспортное сообщение между населенными пунктами, расположенными вдоль автомобильного моста, а также районным и областным центром с выходом на международную транспортную сеть.	
<i>Конечный результат проекта</i>	Улучшение транспортной инфраструктуры за счет строительства автомобильного моста регионального и национального значения	
<i>Планируемый период реализации</i>	2 года	
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Бизнес-План Презентация	
<i>Общая стоимость проекта</i>	4,3 млн.долл.США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	млн.долл.США
	<i>Сумма инвестиций</i>	4,3 млн.долл.США
<i>Форма инвестиций</i>	Грант, прямые инвестиции	
<i>Форма участия инвестора</i>	Инвестиционное соглашение, другие формы сотрудничества	

Технический паспорт

<i>Фактический адрес объекта</i>	734042, Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Айни, 14 Реализация на 9,8 км автодороги Душанбе-Рудаки.
<i>Общая длина</i>	101 м
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	100

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство моста через р. Элок на 11 км.
дороги Душанбе-Рудаки



Инициатор проекта

Полное название	Министерства транспорта Республики Таджикистан	
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj	
Форма собственности	Государственная	
Сектор	Транспорт	
Цель проекта	Развитие транспортной инфраструктуры, обеспечивающей постоянное транспортное сообщение между населенными пунктами, расположенными вдоль автомобильного моста, а также районным и областным центром с выходом на международную транспортную сеть.	
Конечный результат проекта	Улучшение транспортной инфраструктуры за счет строительства автомобильного моста регионального и национального значения	
Планируемый период реализации	1,6 года	
Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)	Бизнес-План Презентация	
Общая стоимость проекта	1,1 млн.долл.США	
В том числе:	Собственные средства	млн.долл.США
	Сумма инвестиций	1,1 млн.долл.США
Форма инвестиций	Грант, Прямые инвестиции	
Форма участия инвестора	Инвестиционное соглашение, другие формы сотрудничества	

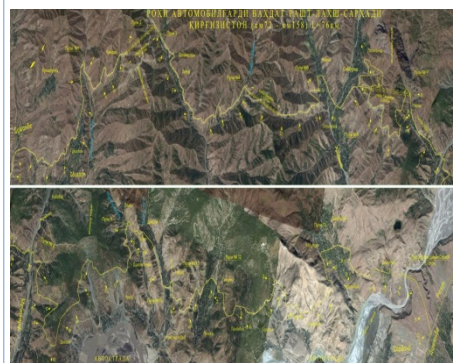
Технический паспорт

<i>Фактический адрес объекта</i>	734042, Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Айни, 14 Реализация перехода через реку Элок на 11 км г. Душанбе-Душанбе-дорога Рудаки
<i>Общая длина</i>	75,8 м
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	100

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство новой дороги

ВАХДАТ-РАШТ-ЛАХШ-КЫРГЫЗСКАЯ ГРАНИЦА



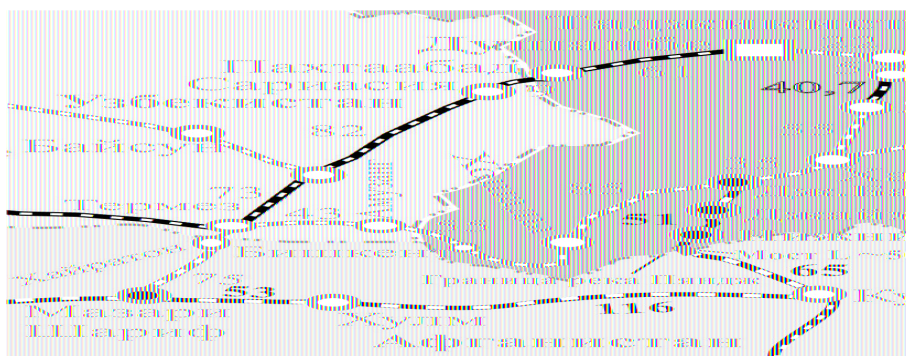
Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Министерства транспорта Республики Таджикистан
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственная
<i>Сектор</i>	Транспорт
<i>Цель проекта</i>	<ul style="list-style-type: none">• Техническая категория дороги, установленная Техническим заданием на разработку проекта - III техническая категория.• Начало маршрута находится на 72 км существующей дороги Вахдат-Решт-Лахш-граница Кыргызстана.• Поднимаясь по правому берегу реки Дарайдегдон над Обигармом, маршрут проходит через перевал Дарайдегдон, где планируется строительство тоннеля Кандак, а затем спускается в долину реки Лугуроб.• Далее маршрут проходит через Карагачский тоннель через горный хребет. Маршрут пролегает по долинам рек Хакими и Муджихарф, с выходом к населенным пунктам Муджихарф, Дегай, Тутхор, Тегерми и Пандовчи Боло Нуробадского района.• Затем маршрут проходит через село Ульфатобад / Самсолик к месту большого моста через реку Сурхоб, а затем проходит по северной передней кромке населенного пункта Дарбанд Нуробадский район с выходом на существующую дорогу 158 км.
<i>Конечный результат проекта</i>	Дорога обеспечит бесперебойное автомобильное сообщение между городом Душанбе и Нуробадским, Сангворским, Гармским, Тоҷикободским, Лахшским районами и Кыргызской Республикой. Проект затронет 17 населенных пунктов, расположенных

	<p>вдоль проектной дороги. В общей сложности пострадают 157 домохозяйств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 87 земельных участков под жилую застройку; - 3 земли коммерческого назначения; - 14 земель сельскохозяйственного назначения и др .; - 3 974 фруктовых дерева, 1 925 саженцев плодовых, 6 сосен и 6 372 других декоративных дерева; Всего 12 277 наименований; - - 17 057 м² земель дехканских хозяйств.
<i>Планируемый период реализации</i>	3 года
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Разработан проект технико-экономического обоснования
<i>Общая стоимость проекта</i>	350,0 млн.долл.США
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i> <i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i> <i>350,0 млн.долл.США</i>
<i>Форма инвестиций</i>	Льготный заем или грант
<i>Форма участия инвестора</i>	Соглашение с Правительством Республики Таджикистан
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	734042, Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Айни, 14
<i>Общая длина</i>	86 км
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	200

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство новой железной дороги Джалолоддини Балхи-Джайхун-Нижний Пяндж



Инициатор проекта

Полное название	Министерства транспорта Республики Таджикистан
Контактные данные	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
Форма собственности	Государственная
Сектор	Транспорт
Цель проекта	Обеспечение надежного транспортного сообщения между Республикой Таджикистан и соседними государствами Исламской Республикой Афганистан, Республикой Туркменистан, а также Исламской Республикой Пакистан и Исламской Республикой Иран.
Конечный результат проекта	Укрепление экономических связей между странами посредством торговли и культурного обмена
Планируемый период реализации	2 года
Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)	Бизнес-план Презентация
Общая стоимость проекта	128,5 млн.долл.США
В том числе:	Собственные средства млн.долл.США
	Сумма инвестиций 128,5 млн.долл.США
Форма инвестиций	Грант, Прямые инвестиции
Форма участия инвестора	Инвестиционное соглашение, другие формы сотрудничества
Технический паспорт	
Фактический адрес объекта	734042, Республика Таджикистан, город Душанбе, ул. Айни, 14

	Реализация в районе Дж. Балхи и Джайхун.
<i>Общая длина</i>	51 км
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	200

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проведение трубопровода питьевой воды от Дангаринского канала до Свободной экономической зоны «Дангара».



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Республика Таджикистан, Дангаринский район Хатлонской области, СЭЗ «Дангара», тел: +992 (373) 227416, +992 (373) 227416, + (992) 985082626, + (992) 918612660 Электронная почта: sadulloev54@mail.ru, amirali_59@mail.ru
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан Душанбе, ул. Шотемура 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj электронная почта: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Государственная
<i>Сектор</i>	Водоснабжение
<i>Цель проекта</i>	Проведение 14 км водопровода питьевой воды от Дангаринского канала до Свободной экономической зоны «Дангара» и строительство двух водохранилищ объемом 4000 кубометров.
<i>Конечный результат проекта</i>	Обеспечить потребности СЭЗ собственным резервуаром объемом 8000 кубометров в соответствии с требованиями СЭЗ, обеспечить субъектов СЭЗ водой и прибылью.
<i>Планируемый период реализации</i>	3 года
<i>Стадия проекта (бизнес-план, проектная документация, другое)</i>	Проект нуждается в технико-экономическом обосновании.
<i>Общая стоимость проекта</i>	8,5 mln US\$

<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства</i>	<i>млн.долл.США</i>
	<i>Сумма инвестиций</i>	<i>8,5 млн.долл.США</i>
<i>Срок окупаемости</i>	10 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции или займы	
<i>Форма участия инвестора</i>	100 % иностранные инвестиции	
<i>Технический паспорт</i>		
<i>Фактический адрес объекта</i>	Республика Таджикистан, район Дангара, Хатлонская область СЭЗ «Дангара»	
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	150 рабочих мест	

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство частной клиники



Инициатор проекта

<i>Полное название</i>	Местный исполнительный орган государственной власти города Душанбе
<i>Контактные данные</i>	Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан 734000 Таджикистан г. Душанбе, ул. Шотемур 27, Тел: (+992) 37 221-48-60, 221-73-37, www.investcom.tj e-mail: ipd@investcom.tj
<i>Форма собственности</i>	Частная собственность
<i>Сектор</i>	Строительство
<i>Цель проекта</i>	Строительство частной клиники и оказания современных медицинских услуг по доступной цене
<i>Срок реализации проекта</i>	4 года
<i>Стоимость проекта, всего</i>	3 млн. долл. США
<i>В том числе</i>	<i>Собственные средства:</i>
	<i>Сумма инвестиций:</i> 3 млн. долл. США
<i>Рентабельность инвестиций, %</i>	63,5%
<i>Срок окупаемости</i>	5 лет
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Совместное сотрудничество

<i>Льготы и преференции</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ввоз медикаментов, медицинского, фармацевтического оборудования и медицинских инструментов освобождается от: <ul style="list-style-type: none"> - уплаты таможенных пошлин - НДС 2. Ввоз новейшей технологии для фармацевтических предприятий и современного оборудования диагностики и лечения освобождается от: <ul style="list-style-type: none"> - уплаты таможенных пошлин - НДС
<i>Технический паспорт</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	г. Душанбе
<i>Площадь земельного участка</i>	1 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	150
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач
<i>Вода</i>	Подведены водопроводные трубы
<i>Газоснабжение</i>	Подведено газотрубы
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	У главной дороги
<i>Аэропорт</i>	5 км от Международного аэропорта города Душанбе
<i>Железная дорога</i>	10 км от железнодорожной станции города Душанбе